

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา  
ปฏิบัติหน้าที่  
สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติ  
เลขรับ..... 8663  
วันที่..... 21 ส.ค. 2554  
เวลา..... 13.10 น.



ที่ นร ๐๕๐๓/๓๑๘๙๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี  
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๔

เรื่อง รายงานผลการดำเนินการตามข้อสั่งเกิดของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่เลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๖๒๓ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๑๐.๓/๓๓๐๔๗ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๔

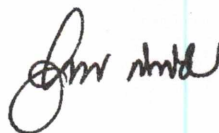
ตามที่ได้แจ้งมติคณะรัฐมนตรี (๑๙ เมษายน ๒๕๕๔) รับทราบข้อสั่งเกิดของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... และมอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยเป็นหน่วยงานหลักรับไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสั่งเกิดดังกล่าว และสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวในภาพรวม แล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป นั้น

กระทรวงมหาดไทยได้เสนอรายงานผลการดำเนินการดังกล่าวมาเพื่อดำเนินการความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๔ รับทราบรายงานผลการดำเนินการตามข้อสั่งเกิดของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และแจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ ได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทยส่งรายงานในเรื่องนี้จำนวน ๗๕๐ ชุด ให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติโดยตรงต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายอำพน กิตติอำพน)  
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กรรมการบริหารทั่วไป  
รับที่..... ๕๒๒/๕๓๑/๓๑/๕๓/๕๓  
เวลา..... ๑๓.๑๐ น. ส่ง..... พจน  
สำนักการประชุม

กลุ่มงานบรรณารักษ์  
รับที่..... ๓๑๖ / ๒๕๕๔  
รับที่..... ๓๑๖ / ๒๕๕๔  
เวลา..... ๑๓.๑๐ น.

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘ (ธนิดา)

โทรสาร.....

ด่วนที่สุด  
ที่ มท ๐๓๑๐.๓/๑๓๐๕๑



กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๖๒๔ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมปรึกษาหารือเกี่ยวกับข้อสังเกตฯ จำนวน ๑ ชุด

### ๑. ความเป็นมา

คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ รับทราบข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่..) พ.ศ. .... และมอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยเป็นหน่วยงานหลัก ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตดังกล่าวพร้อมสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการแล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

### ๒. ผลการดำเนินงาน

กระทรวงมหาดไทยโดยกรมการปกครองได้ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวข้างต้นร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังต่อไปนี้

๒.๑ คณะกรรมการวิสามัญ มีข้อสังเกตเกี่ยวกับพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๒ ประเด็นดังนี้

(๑) การตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งยังไม่มียุทธศาสตร์ในการตรวจสอบโดยตรง

(๒) การแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทุกระดับต้องได้รับความยินยอมจากผู้ที่จะได้รับแต่งตั้ง

๒.๒ จัดประชุมปรึกษาหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตแล้ว มีความเห็นร่วมกันดังนี้

๒.๒.๑ การตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัดให้แจ้งคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ระดับตำบล และระดับอำเภอ ตรวจสอบติดตามการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของคนต่างด้าวในพื้นที่อย่างใกล้ชิดหากมีกรณีสงสัยให้ส่งเรื่องให้คณะกรรมการที่จังหวัดตั้งขึ้นเพื่อพิจารณา

(๒) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัดตั้งคณะกรรมการระดับจังหวัด โดยมีหัวหน้าส่วนราชการจังหวัดหรือผู้แทน ของกระทรวงมหาดไทย กระทรวงพาณิชย์ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ รวมทั้งส่วนราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นสมควร เพื่อตรวจสอบเฉพาะรายที่มีพฤติการณ์น่าสงสัยหรือที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ระดับตำบล และระดับอำเภอ

/ (๓) มอบหมาย...



(๓) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทย ดูแล ให้การช่วยเหลือ และให้คำแนะนำ เกี่ยวกับการดำเนินการของคณะกรรมการระดับจังหวัด โดยมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้การสนับสนุน

(๔) ให้กรมที่ดินแจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ประชาสัมพันธ์ และแนะนำผู้ที่อาจจะมาจดทะเบียนการเช่าให้ทราบถึงกรณีนิติบุคคลที่ถือว่าเป็นคนต่างด้าวตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งห้ามเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งตรวจสอบข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

๒.๒.๒ การแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ทุกระดับ มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัด/กรุงเทพฯ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด นายอำเภอ ผู้อำนวยการเขต ฯ ในฐานะผู้มีอำนาจแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าในแต่ละระดับ ทำหนังสือแจ้งให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งแสดงความยินยอมเป็นหนังสือก่อนที่จะออกคำสั่งแต่งตั้ง

### ๓. ข้อเสนอ

กระทรวงมหาดไทย จึงขอให้นำผลการดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวข้างต้นเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุนพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

โทร./โทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖ -๑๔ ต่อ ๕๐๖