

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๓/ ๑๐๓/๕



สำนักงานนายกรัฐมนตรี

เลขที่ ๔๕๕

วันที่ ๑๖.๐๖.๕๕

สำนักนายกรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑๖ มกราคม ๒๕๕๕

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

กราบเรียน ประธานสภานิติบัญญัติแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติในเรื่องนี้

ด้วยคณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาลงมติให้เสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ต่อสภานิติบัญญัติแห่งชาติเป็นเรื่องด่วน ดังที่ได้ส่งมาพร้อมนี้

จึงขอเสนอร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว พร้อมด้วยบันทึกหลักการและเหตุผล และบันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญ มาเพื่อขอได้โปรดนำเสนอสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณาเป็นเรื่องด่วนต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

พลเอก

(ประยุทธ์ จันทร์โอชา)

นายกรัฐมนตรี

ที่ ๒๑ ๕๕	๑๖.๐๖.๕๕
๑๖.๐๖.๕๕	ก.ร.ม.

๒	๒๕๕๕
๑๖	๑๖.๐๖.๕๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๕ (ณัฐธิดา)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง
บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืน
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๒ เสร็จแล้ว
สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

.....

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชี

ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า
โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้ก่อสร้างที่เวนคืนตามมาตรา ๔
ภายในระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

บันทึกวิเคราะห์สรุป
สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

คณะรัฐมนตรีได้มีมติให้เสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ต่อสภานิติบัญญัติแห่งชาติ และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้จัดทำบันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติ ดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลและความจำเป็นในการเสนอร่างพระราชบัญญัติ

เนื่องจากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้าอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค และได้ทำการสำรวจที่ดินที่จะต้องเวนคืน เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๒ เสร็จแล้ว จึงสมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป

๒. สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติ

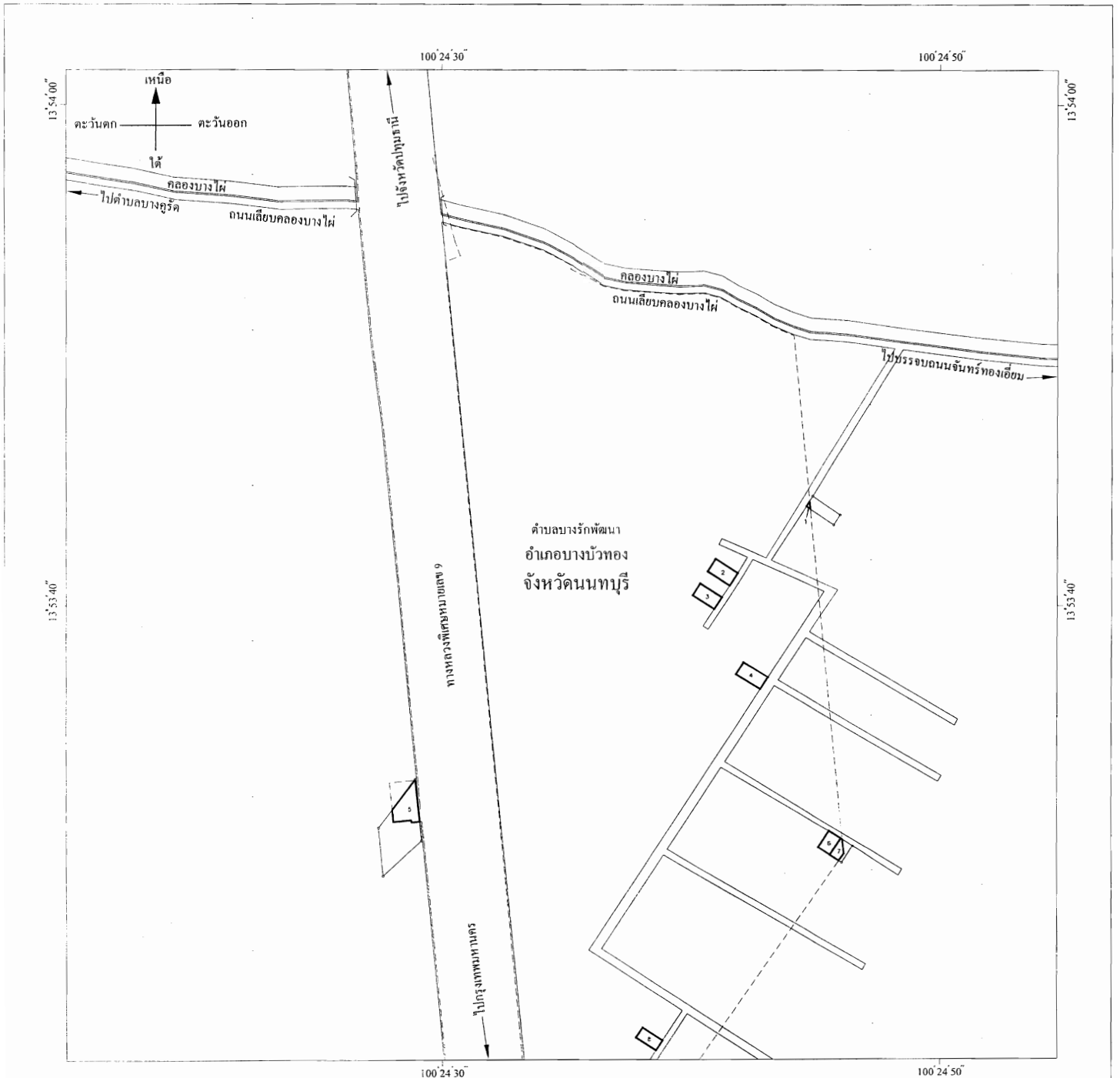
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 1/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- ทางหลวง ถนน รอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายอดุลย์เวช จิตประเสริฐ)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)
ผู้ว่าการการรถไฟแห่งประเทศไทย

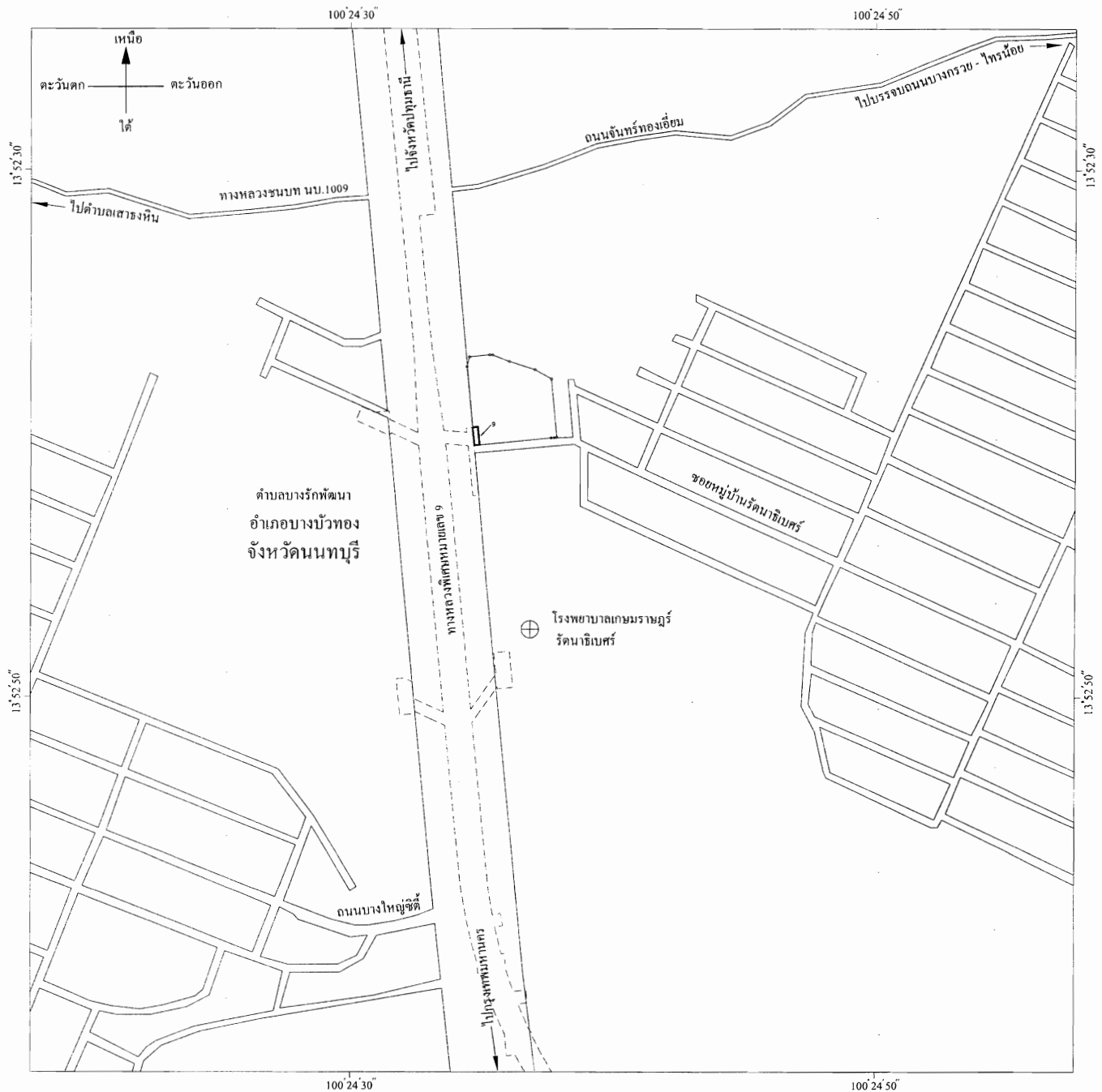
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 2/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ได้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- ทางหลวง ถนน ซอย
- โรงพยาบาล สถานีอนามัย

(นายอรรถสิทธิ์ จิตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพีระยุทธ สิงห์พัฒนาฤกษ์)

ผู้ว่าการการรถไฟฯ หน่วยงานขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

เพื่อสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

มาตราส่วน 1 : 4,000



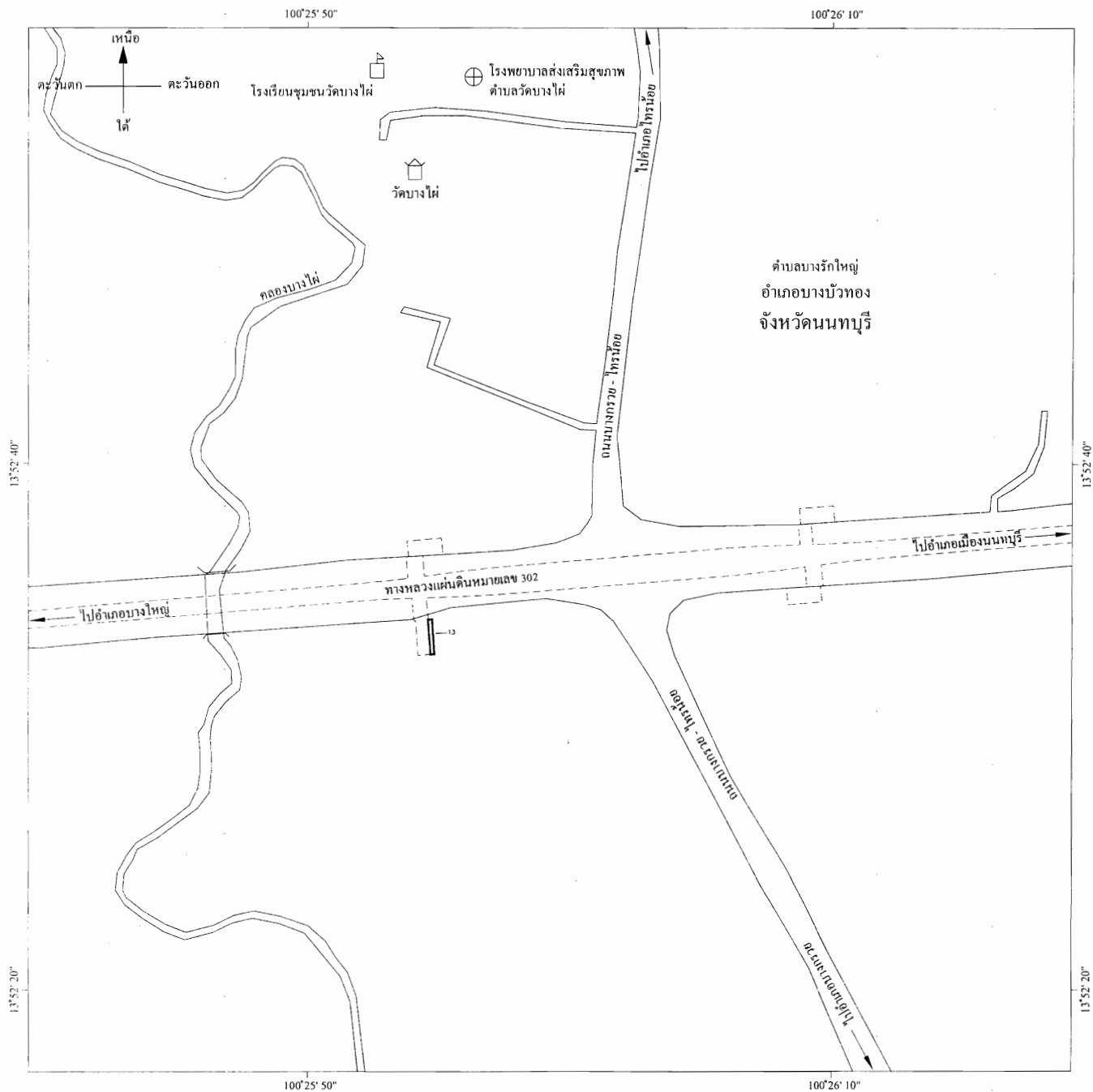
0 50 100 200 เมตร

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 4/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- โรงพยาบาล สถานีอนามัย

- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- วัด ศาสนสถาน

(นายอัครเดช ทรัพย์ จิตรประเสริฐ)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

W. J.

แนวเขตพื้นที่ดินที่ต้องเวนคืน

แนวเขตพื้นที่ที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ

ทางหลวง ถนน ซอย

ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพีระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)

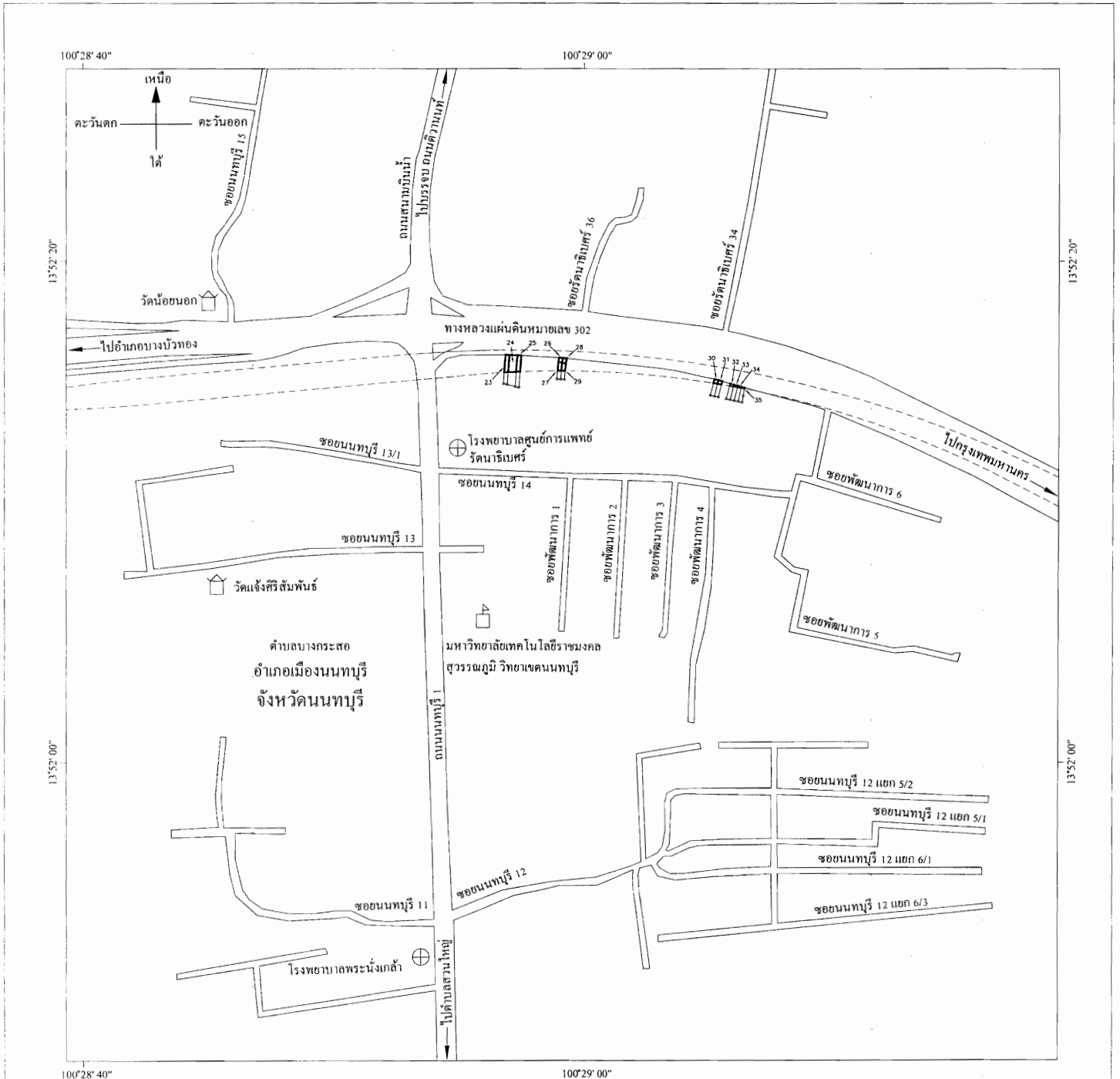
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 6/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ดองเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- ทางหลวง ถนน ซอย
- โรงพยาบาล สถานอนามัย
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- วัด ศาสนสถาน

(นายคุณุภ วิชาญประเสริฐ)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

พ.ศ.

เหนือ
ตะวันตก ตะวันออก
ใต้

ศาลากลางจังหวัดนนทบุรี
สำนักงานจังหวัดนนทบุรี

ไปอำเภอบางบัวทอง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 302

ถนนเลียบเมืองนนทบุรี

ไปวัดจันทน์สมณวัน

ซอยประชาอุทิศ 17

ซอยประชาอุทิศ 19

ซอยประชาอุทิศ

ไปตำบลสวนใหญ่

ซอยวัดจันทน์สมณวัน 8/3

ซอยวัดจันทน์สมณวัน 28

ไปกรมทพท.นคร

100°29'30" 100°29'50"

13°52'10" 13°51'50"

แนวเขตพื้นที่ดินที่ต้องเวนคืน
แนวเขตพื้นที่ที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ทางหลวง ถนน ซอย

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

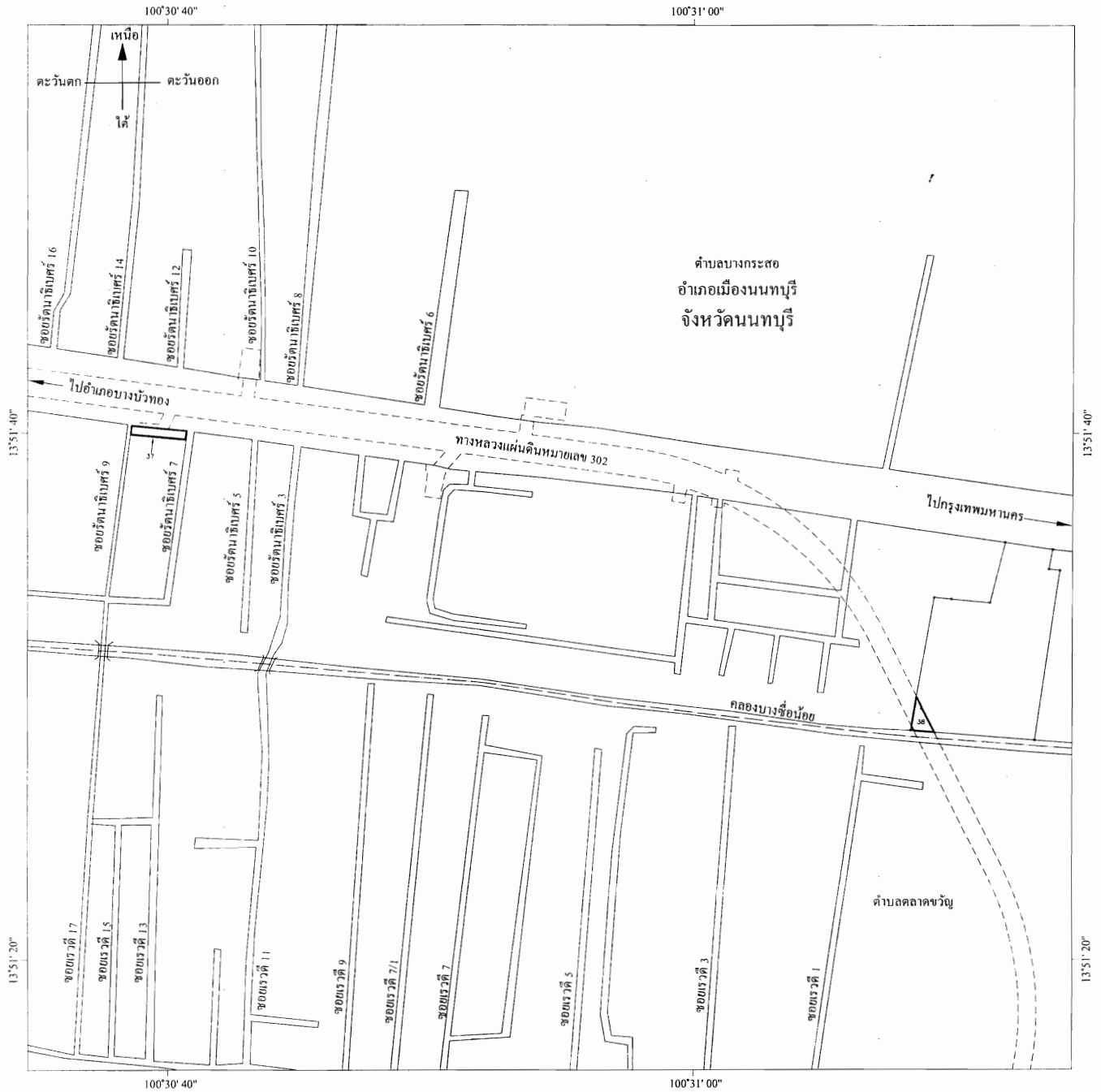
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 8/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ดัดแปลงเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- ทางหลวง ถนน ขอบ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายอรรถสิทธิ์ จิระประเสริฐ)

ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพิระบุตธ สิงห์พัฒนกุล)

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราชบุรีบูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
ทางหลวง ถนน ซอย
แม่น้ำ คลอง ห้วย
โรงพยาบาล สถานีอนามัย

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้ายานส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

เพื่อสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

 แนวเขตที่ดินที่ติดแนวถนน
 แนวเขตที่จะสร้างโรงการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
 ทางหลวง ถนน ขอบ
 สะพาน
 แม่น้ำ คลอง ห้วย
 โรงเรียนบาล สถานีอนามัย

(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)

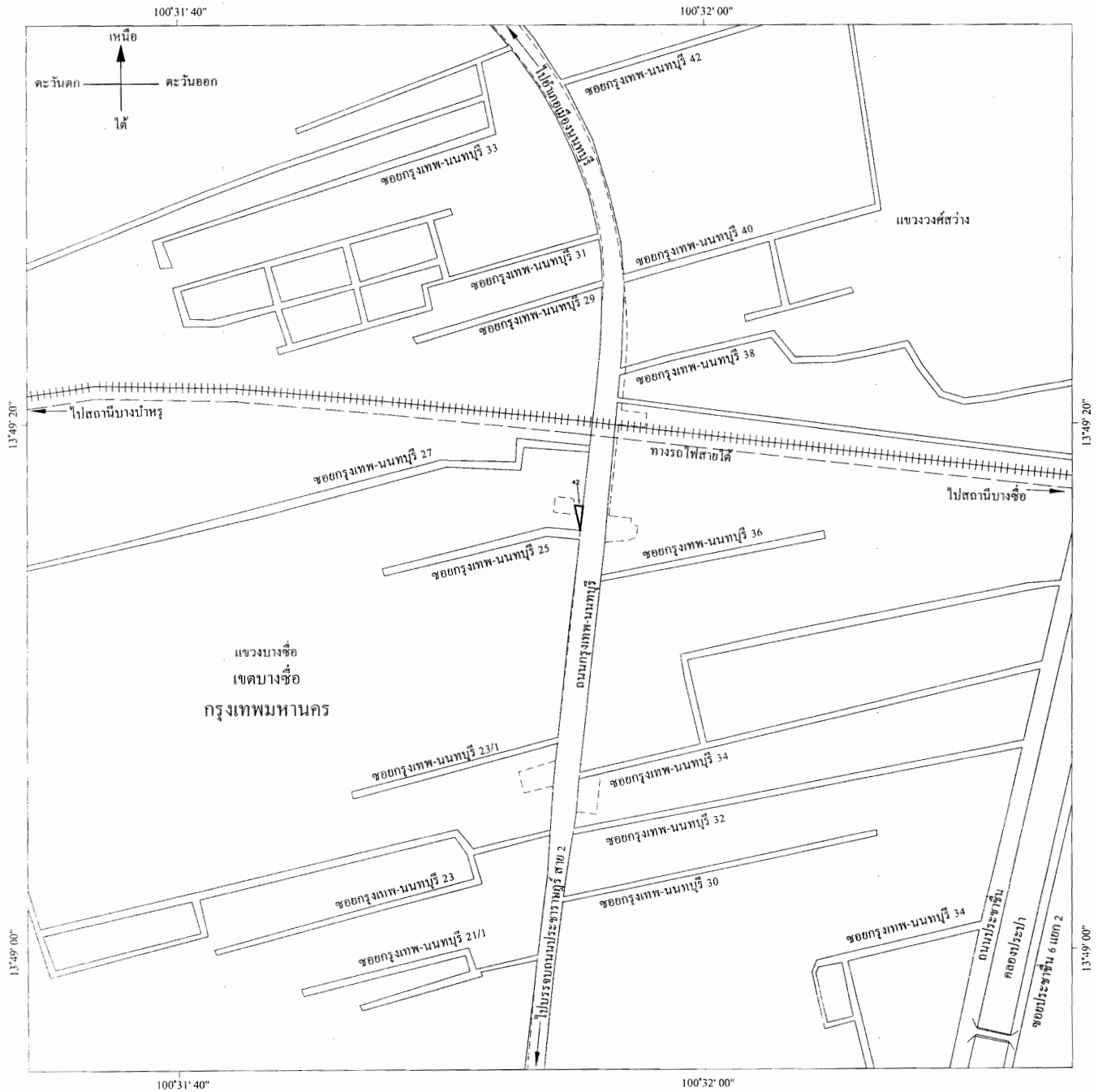
(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)
ผู้อำนวยการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

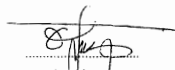
มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

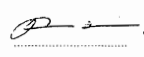
แผนที่หมายเลขที่ 11/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล เขตของแขวง
- ทางหลวง ถนน ขยาย
- +++++ ทางรถไฟ
- ~~~~~ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง หัว


(นายอรรถพร จิตประเสริฐ)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

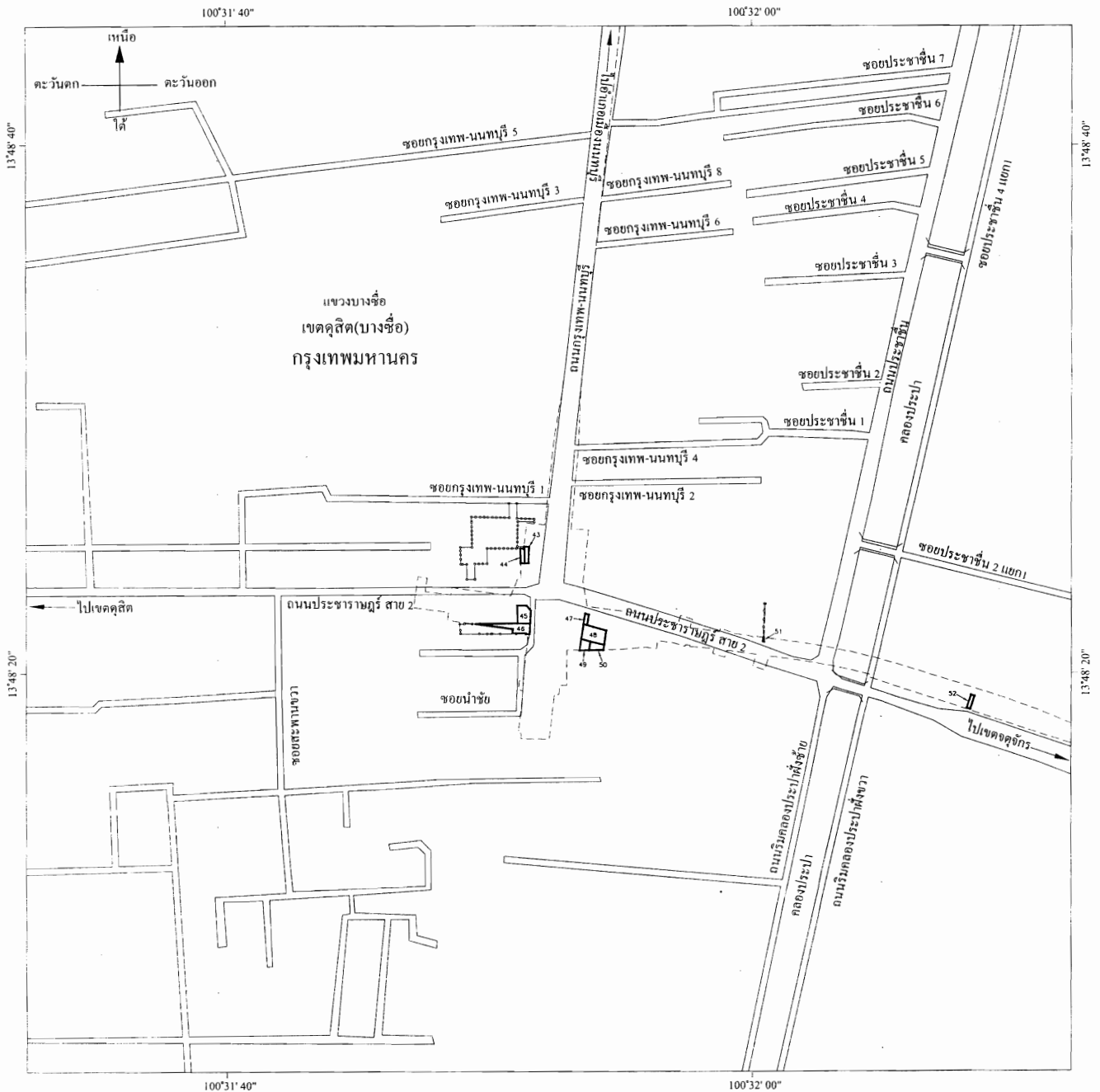

(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)
ผู้ว่าการการรถไฟแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 12/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟ โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- เขตของเขต เขตอำเภอ
- เขตของแขวง เขตตำบล
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ้วย

(นายคุณยวชัย จิราพรเสรี)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายพิระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)
ผู้ว่าการการรถไฟแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

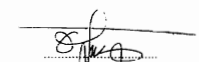
มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

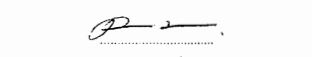
แผนที่หมายเลขที่ 13/13



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
- เขตของเขต เขตอำเภอ
- เขตของแขวง เขตตำบล
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย


(นายอรรถยุทธ์ จิตรประเสริฐ)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน


(นายธีระยุทธ สิงห์พัฒนากุล)
ผู้อำนวยการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องงนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

แผ่นที่ 1/4

แปลง หมายเลข	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			หนังสือสำคัญ							เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ				
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน		ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา
1	นายขุนศักดิ์ เอื้อศลธาดา	ประเวศ	ประเวศ	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	31960	5036 5236 - 14	829(66)	1166	-	1	3	-	-	92/100	แผนที่หมายเลข 1/13
2	นายศักดิ์ชัย ศรีรัตน	บางขุนศรี	บางกอกน้อย	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	51397	5036 5236 - 14	4627(116)	5196	-	-	97	-	-	97	แผนที่หมายเลข 1/13
3	นางพลธิษิต อุทัยศักดิ์	ตลาดขวัญ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	51399	5036 5236 - 14	4629(120)	5198	-	-	95	-	-	95	แผนที่หมายเลข 1/13
4	นายวัชร ร่อนรัมย์รัตน์ นางสาวสร้อยยุภา สิริตะปะระ	หิรัญญี	ธนบุรี	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	32001	5036 5236 - 14	847(131)	1184	-	1	3	-	1	3	แผนที่หมายเลข 1/13
5	บริษัท เจริญเจริญโภคภัณฑ์ จำกัด	สีลม	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	54742	5036 5236 - 13	4607(217)	4829	1	1	71	-	1	71	แผนที่หมายเลข 1/13
6	นายชยกร ปิยะนาร	วัดท่าพระ	บางกอกใหญ่	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	32944	5036 5236 - 14	1498(374)	2004	-	-	70	-	-	70	แผนที่หมายเลข 1/13
7	นายชยกร ปิยะนาร	วัดท่าพระ	บางกอกใหญ่	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	32945	5036 5236 - 14	1499(375)	2005	-	-	70	-	-	49 53/100	แผนที่หมายเลข 1/13
8	นายธีรวัฒน์ ไชยสิทธิ์อนันกุล	ดาวคะนอง	ธนบุรี	กรุงเทพมหานคร	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	32833	5036 5234 - 2	1414(67)	1920	-	-	72	-	-	72	แผนที่หมายเลข 1/13
9	บริษัท นนทบุรี ออมค้ำประกัน จำกัด	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	59090	5036 5234 - 10	6513(426)	2510	3	1	86	-	-	11 8/10	แผนที่หมายเลข 2/13
10	นางนวลจันทร์ อุทัยแสงสุข นางสาวนิภา อุทัยแสงสุข นางสาวมยุรี อุทัยแสงสุข นายอุทัย อุทัยแสงสุข	แสงงหิน	บางใหญ่	นนทบุรี	แสงงหิน	บางใหญ่	นนทบุรี	โฉนด	100520	5036 5234 - 15	917	17254	-	-	5 9/10	-	-	5 9/10	แผนที่หมายเลข 3/13
11	บริษัท กิจนาคินนทร์ จำกัด	ดุสิต	ดุสิต	กรุงเทพมหานคร	แสงงหิน	บางใหญ่	นนทบุรี	โฉนด	35070	5036 5234 - 16	851(267)	1307	2	-	23	-	-	6	แผนที่หมายเลข 3/13
12	นายปารณ ศิริขันธ์ นายเอกวิรุฬ วงศ์ฉายาติกุล นายพลาชัย จันททรัพย์	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	แสงงหิน	บางใหญ่	นนทบุรี	โฉนด	101042	5036 5232 - 4	984	17299	-	-	4 7/10	-	-	4 7/10	แผนที่หมายเลข 3/13

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ดองเวนคืนนายพรราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟทาง โครงการรถไฟสายสีม่วง บางใหญ่ - ราชบุรีระยะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

แปลง หมายเลข	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			หนังสือสำคัญ							เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ		
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	รวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน		ตารางวา	
13	นางสมานลี อึ้งเดชา นายเกษรา วัชรวิชัยชัย นางสาวอึ้งจงวาท ประเดิมกุลชัย นายชาญชัย ชานุชนาไพบุลย์ นายศุภชัย ประเดิมกุลชัย นายธีรสรศักดิ์ ประเดิมกุลชัย นางกาญจนา ปอดวิมุตติ นางสุจินดา ตั้งชาญกิจ นายประเสริฐ ชื่นกาญจน์เคี้ยว นายชีวพรหม ทวีพรังศรีวิจิ	สามเสนนอก	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	บางรักใหญ่	บางบัวทอง	นนทบุรี	โฉนด	75463	503615434 - 15	4226(96)	291	-	-	33 7/10	แผนที่หมายเลข 4/13	
14	นายเจริญ ณะบุญยศิริ	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	8896	503615832 - 2	367(62)	219	2	2	33	47	แผนที่หมายเลข 5/13
15	บริษัท พระนครนครการ จำกัด	ลาดยาว	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	179687	503615832 - 3	373	10817	-	-	3 5/10	3 5/10	แผนที่หมายเลข 5/13
16	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน)	ลาดยาว	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	207628	503615832 - 3	4849(180)	6428	-	-	3 3/10	3 3/10	แผนที่หมายเลข 5/13
17	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน)	ลาดยาว	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	140240	503615832 - 3	726(181)	1381	-	-	45 5/10	45 5/10	แผนที่หมายเลข 5/13
18	นายศุภชัย อนุสรณ์มาคุณ	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	207649	503615832 - 3	4877(182)	6456	-	-	15 5/10	15 5/10	แผนที่หมายเลข 5/13
19	บริษัท แลงคิงส์ จำกัด	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	8804	503615832 - 7,8,3	58	1243	3	3	61	55	แผนที่หมายเลข 5/13
20	นางจิราพร พันธะดี	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	144381	503615832 - 7	2719(391)	1442	-	-	86	86	แผนที่หมายเลข 5/13
21	นายสุวัชรพรหม อุดมสวัสดิ์	ตลาดขวัญ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	161584	503615832 - 7	3068(26)	1573	-	-	58	58	แผนที่หมายเลข 5/13
22	นายอภิชาติ อภิรักษ์ปัจจุ นางสุวิพรพรหม อุดมสวัสดิ์	ยานนาวา	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ไทรน้า	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	183076	503615832 - 8	3598(5)	2151	-	-	38	16	แผนที่หมายเลข 5/13
23	นายพนพล เชื้องจันทร์	บางหว้า	ภาษีเจริญ	กรุงเทพมหานคร	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	240746	503616032 - 2	553	5470	-	-	17 5/10	17 5/10	แผนที่หมายเลข 6/13
24	นายเทียนชัย สันติชัยรัตน์ นางสาวธิดา สันติชัยรัตน์	บางเลน	บางใหญ่	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	240744	503616032 - 2	552	5468	-	-	34	34	แผนที่หมายเลข 6/13

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่จ้องเงินค้ำยพหราชอาณาจักรบัญญัติเงินค้ำยพหราชอาณาจักร
เพื่อสร้างกิจการไฟฟ้า โครงการไฟฟ้าสายส่งบางใหญ่ - บางใหญ่ - บางใหญ่ - บางใหญ่ - บางใหญ่ - บางใหญ่
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

แผ่นที่ 3/4

แปลง หมายเลข	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			หนังสือสำคัญ							เนื้อที่ที่ถือครองที่ดิน			หมายเหตุ	
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน		ตารางวา
25	นางสาวจวิฏา แซ่ก๊วง	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	161098	5036 I 6032 - 2	3053(403)	2691	-	-	16 7/10	แผนที่หมายเลข 6/13
26	นางสาวพรวิมลพร อิกคิโยไองุ่น	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176165	5036 I 6032 - 2	3386(385)	2993	-	-	4 4/10	แผนที่หมายเลข 6/13
27	นางสาวพรวิมลพร อิกคิโยไองุ่น	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	173231	5036 I 6032 - 2	3307(384)	2912	-	-	8 4/10	แผนที่หมายเลข 6/13
28	นายวิรัช ชีวงค์ชัย	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176164	5036 I 6032 - 2	3385(382)	2992	-	-	4 9/10	แผนที่หมายเลข 6/13
29	นายวิรัช ชีวงค์ชัย	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	173232	5036 I 6032 - 2	3308(383)	2913	-	-	7 3/10	แผนที่หมายเลข 6/13
30	นายวิภา สมนึก	สามใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176836	5036 I 6032 - 2	3228(317)	2838	-	-	3 5/10	แผนที่หมายเลข 6/13
31	นายวิภา สมนึก	สามใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176837	5036 I 6032 - 2	3229(316)	2839	-	-	3	แผนที่หมายเลข 6/13
32	นายณัฏฐศักดิ์ ศรีกุลประดิษฐ์	เสาธงหิน	บางใหญ่	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176840	5036 I 6032 - 2	3232(313)	2842	-	-	1 9/10	แผนที่หมายเลข 6/13
33	นายณัฏฐศักดิ์ ศรีกุลประดิษฐ์	เสาธงหิน	บางใหญ่	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176841	5036 I 6032 - 2	3233(312)	2843	-	-	1 6/10	แผนที่หมายเลข 6/13
34	เจ้าของร่วมอาคารชุด นนท์ ซิตี้ ทาวน์	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	176842	5036 I 6032 - 2	3234(311)	2844	-	-	1	แผนที่หมายเลข 6/13
35	เจ้าของร่วมอาคารชุด นนท์ ซิตี้ ทาวน์	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	26120	5036 I 6032 - 2	788(310)	543	-	-	8/10	แผนที่หมายเลข 6/13
36	บริษัท บีซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บางรักพัฒนา	บางบัวทอง	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	1934	5036 I 5832 - 8	84/166(42)	120	2	2	2 5/10	แผนที่หมายเลข 7/13
37	นางศรีสกุล ศรีตะปันย์ ผู้จัดการ นายวิฑูรย์ ศรีตะปันย์ นายเจริญ พัทธทรัพย์	ดินแดง	ดินแดง	กรุงเทพมหานคร	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	232771	5036 I 6232 - 16	474	2970	-	-	64 4/10	แผนที่หมายเลข 8/13
38	นายวิระ จงวรสุวาน	บางช่อง	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	251369	5136 IV 6432 - 13	304	7049	-	-	88	แผนที่หมายเลข 8/13
39	นางนันทพร มาธิกุล	บางขุนศรี	บางกอกน้อย	กรุงเทพมหานคร	ตลาดขวัญ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	155035	5136 IV 6423 - 13	576(184)	6509	-	-	4 7/10	แผนที่หมายเลข 9/13
40	นางสาวสุภาวีย์ อันตะการ	คลองสาม	บางบอน	กรุงเทพมหานคร	ตลาดขวัญ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	246043	5136 IV 6430 - 1	705	4073	-	-	21 7/10	แผนที่หมายเลข 9/13

บัญชีรายชื่อเจ้าอาหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการไฟฟ้า โครงการไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ
ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

แผ่นที่ 4/4

แปลง หมายเลข	รายชื่อเจ้าอาหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่สิ่งเวนคืน				หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไว้	งาน	ตรวจวา	
41	กรวิชัย เวียงดี ฮาร์ดแวร์ จำกัด	ตลาดขวัญ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ตลาดขวัญ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	60858	5136 IV 6430 - 5	3225(166)	3531	-	2	4 3/10	28 5/10 แผนที่หมายเลข 12/13
42	นบวิรัช บุนนาค ไร่แถมทอง	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	32652	5136 IV 6428 - 16	2145(460)	1870	-	-	24	24 แผนที่หมายเลข 11/13
43	เจ้าของร่วมอาคารชุด 5 ดาวคอนโดมิเนียม โครงการ 1	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1571	5136 IV 6426 - 12	899	88	1	1	8	15 1/10 แผนที่หมายเลข 12/13
44	เจ้าของร่วมอาคารชุด 5 ดาวคอนโดมิเนียม โครงการ 1	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	97667	5136 IV 6426 - 12	4026(900)	6880	-	-	14	12 89/100 แผนที่หมายเลข 12/13
45	นาถิณีชนะ กุลสุตติชัย	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	155493	5136 IV 6426 - 12	1226	15252	-	-	50 9/10	50 9/10 แผนที่หมายเลข 12/13
46	บริษัท เอ็มบีเอส จำกัด	ลาดยาว	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1569	5136 IV 6426 - 12	42(977)	86	-	1	59	72 8/10 แผนที่หมายเลข 12/13
47	บริษัท พารวู้ด ฟลาคา จำกัด	ราษฎร์วชิรมย์	พระนคร	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	8871	5136 IV 6426 - 12	1000(973)	928	-	-	9	แผนที่หมายเลข 12/13
48	บริษัท พารวู้ด ฟลาคา จำกัด	ราษฎร์วชิรมย์	พระนคร	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	84009	5136 IV 6426 - 16	3575(44)	6164	-	-	76	แผนที่หมายเลข 12/13
49	บริษัท พารวู้ด ฟลาคา จำกัด	ราษฎร์วชิรมย์	พระนคร	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	84007	5136 IV 6426 - 16	3573(45)	6162	-	-	21	แผนที่หมายเลข 12/13
50	บริษัท พารวู้ด ฟลาคา จำกัด	ราษฎร์วชิรมย์	พระนคร	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	84008	5136 IV 6426 - 16	3574(46)	6163	-	-	22	แผนที่หมายเลข 12/13
51	บริษัท เค แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บางชน	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	171335	5136 IV 6626 - 9	551	17950	-	-	1 3/10	แผนที่หมายเลข 12/13
52	นายวัชรชัย อัครวิรุณสุตชัย	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	26848	5136 IV 6626 - 13	1819(40)	1997	-	-	11 1/10	แผนที่หมายเลข 12/13
53	บริษัท ปูนซิเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน)	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	125352	5136 IV 6626 - 14	5583(68)	16615	69	3	16 2/10	10 แผนที่หมายเลข 13/13