



สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา  
 เลขรับ ๙๕๒๖  
 วันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๙  
 เวลา ๑๕:๔๕ น.  
 สำนักเลขาธิการคณะกรรมการการเลือกตั้ง  
 ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

ที่ นร ๐๕๐๓/๓๕๙/๓๗

๒๐ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานผลการดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมพิจารณา  
 ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง  
 บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี  
 จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่เลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติ

อ้างอิง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการการเลือกตั้ง ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๘๑๘ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ด่วนที่สุด ที่ คค ๐๒๐๙/๔๑๘๘  
 ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙  
 ๒. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ด่วนที่สุด ที่ คค ๐๒๐๙/๖๗๑๘  
 ลงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๕๙

ตามที่ได้แจ้งมติคณะรัฐมนตรี (๑๙ เมษายน ๒๕๕๙) รับทราบข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคม  
 พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง  
 บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี  
 จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... ตามที่สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่  
 สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติเสนอ และมอบหมายให้กระทรวงคมนาคมเป็นหน่วยงานหลัก  
 รับข้อสังเกตดังกล่าวไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลังว่าสมควรจะดำเนินการตามข้อสังเกต  
 ของคณะกรรมการการคมนาคมฯ ได้หรือไม่ประการใดก่อน แล้วแจ้งผลการดำเนินการดังกล่าว  
 ให้สำนักเลขาธิการคณะกรรมการการเลือกตั้ง เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป นั้น

กระทรวงคมนาคมได้เสนอรายงานผลการพิจารณาตามข้อสังเกตเรื่องดังกล่าว  
 มาเพื่อดำเนินการ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๙ รับทราบผลการดำเนินการตามข้อสังเกต  
 ของคณะกรรมการการคมนาคมพิจารณา ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า  
 โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่  
 อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... ที่กระทรวงคมนาคมเสนอ  
 และแจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ ได้แจ้งให้กระทรวงคมนาคมส่งรายงานในเรื่องนี้ จำนวน ๓๕๐ ชุด  
 ให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติโดยตรงต่อไปแล้ว

กลุ่มงานบริหารทั่วไป  
 รับที่ ๒๓๒ ๕๙ ลงวันที่ ๒๑/๙/๕๙  
 เวลา ๑๕.๕๙ น. ส่ง พจน  
 สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

ขอแสดงความนับถือ

(นายอำพน กิตติอำพน)  
 เลขาธิการคณะกรรมการการเลือกตั้ง

กลุ่มงานพระราชบัญญัติ  
 รับที่ ๓๗๗/๒๕๕๙  
 วันที่ ๒๑/๙/๕๙  
 เวลา ๑๖:๐๕ น.

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๗

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (wa736/01/a/ด้า)

คณบดี

ที่ คค ๐๒๐๘/๕๑๘๘

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๘๑๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙

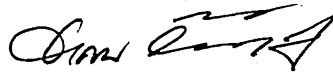
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีแจ้งว่า สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติ ได้ส่งข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... มาเพื่อดำเนินการ จึงขอให้กระทรวงคมนาคมรับข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมฯ ดังกล่าวไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลังว่าสมควรจะดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมฯ ได้หรือไม่ประการใดก่อน แล้วแจ้งผลการดำเนินการให้สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว เพื่อนำเสนอคณะกรรมการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงคมนาคมได้มอบหมายให้การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย พิจารณาข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมฯ แล้วเห็นว่าข้อสังเกตดังกล่าวเป็นเรื่องเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะจากนิติบุคคลที่ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งตามประมวลรัษฎากรประกอบกับพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการขายอสังหาริมทรัพย์เป็นทางค้าหรือหากำไร (ฉบับที่ ๓๔๒) พ.ศ. ๒๕๔๑ กำหนดให้เจ้าพนักงานที่ดินมีหน้าที่ต้องเรียกเก็บค่าภาษีธุรกิจเฉพาะเพื่อกรมสรรพากรในขณะจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ซึ่งหากจะต้องปรับปรุงหรือกำหนดหลักเกณฑ์เพื่อให้หน่วยงานที่เวนคืนหักภาษีธุรกิจเฉพาะจากเงินค่าทดแทนและนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน หรือหากเห็นควรยกเว้นภาษีธุรกิจเฉพาะแก่นิติบุคคลที่ถูกเวนคืนเช่นเดียวกับบุคคลธรรมดาที่ถูกเวนคืน โดยให้มีการแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายที่เกี่ยวข้องตามข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมในข้อ ๑. และในข้อ ๒. นั้น เป็นประเด็นปัญหาข้อกฎหมายที่จะต้องหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยละเอียดรอบคอบว่าจะสามารถทำได้หรือไม่ อย่างไร สำหรับกรณีเมื่อพระราชบัญญัติเวนคืนมีผลใช้บังคับแล้ว ควรแจ้งให้นิติบุคคลที่ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ไปดำเนินการยื่นคำขอแก้ไขหลักฐานทางทะเบียน

/และเสียภาษี...

และเสียภาษีธุรกิจเฉพาะให้ถูกต้องตามกฎหมายและแจ้งรายชื่อนิติบุคคลทั้งหมดที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะ และจำนวนเงินค่าทดแทนที่ได้รับเพื่อให้กรมสรรพากรดำเนินการเรียกเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะต่อไปตามข้อสังเกต ของคณะกรรมการการคมนาคมในข้อ ๓. นั้น การรถไฟฯ ขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยรับที่จะดำเนินการต่อไป จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เดิมพิทยาไพสิฐ)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำเนาเสนอ..... รฟม. ๑๑๖




(นางวิทยา รอดชาติ)  
หัวหน้างานสารบรรณกลาง  
๒๗ พ.ค. ๕๙

สำนักงานปลัดกระทรวง  
สำนักยุทธวิธีเงินค่าทดแทน  
โทร.๐ ๒๒๘๐ ๑๗๑๒  
โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๔๐๑

สำเนาถูกต้อง



(นายวิระศักดิ์ สาระภักดิ์)  
นิติกรชำนาญการ

 / ร่าง  
..... / พิมพ์  
..... / ทนาย  
..... / ต.๖๕

# ตำนานที่ดิน

ที่ คค ๐๒๐๙/ ๒๗๑ ศ

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๙๓๗๕ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๗๒๖/๑๔๒๐๕ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีแจ้งว่า ตามที่กระทรวงคมนาคมได้เสนอผลการพิจารณาเกี่ยวกับข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง บางใหญ่ - ราษฎร์บูรณะ ช่วงบางใหญ่ - บางซื่อ ในท้องที่อำเภอบางบัวทอง อำเภอบางใหญ่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี และเขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... ไปเพื่อดำเนินการ แต่ผลการดำเนินการตามข้อสังเกตที่กระทรวงคมนาคมเสนอไม่ปรากฏว่าได้มีการหารือร่วมกับกระทรวงการคลังแต่อย่างใด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

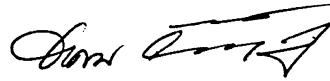
กระทรวงคมนาคมขอเรียนว่า กระทรวงการคลังได้พิจารณาข้อสังเกตของคณะกรรมการการคมนาคมฯ แล้ว เห็นสมควรดำเนินการตามข้อสังเกตในแนวทางที่ ๓ กล่าวคือ เมื่อพระราชบัญญัติฯ มีผลใช้บังคับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยควรแจ้งให้นิติบุคคลที่ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ไปดำเนินการยื่นขอแก้ไขหลักฐานทางทะเบียน และเสียภาษีธุรกิจเฉพาะให้ถูกต้องตามกฎหมาย และแจ้งรายชื่อนิติบุคคลทั้งหมดที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะและจำนวนเงินค่าทดแทนที่ได้รับเพื่อให้กรมสรรพากรดำเนินการเรียกเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะต่อไป ซึ่งการดำเนินการตามแนวทางนี้จะสามารถดำเนินการได้โดยเร็ว และจะเป็นการช่วยให้กระทรวงการคลังสามารถติดตามจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะจากนิติบุคคลได้ครบถ้วน ลดความผิดพลาดให้กับนิติบุคคล นอกจากนี้ยังสามารถแก้ปัญหาได้ทั้งในส่วนของการโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่หน่วยงานที่เวนคืน และการแก้ไขหลักฐานทางทะเบียนของกรมที่ดิน โดยจะทำให้กรมที่ดินมีข้อมูลทางทะเบียนที่เป็นปัจจุบัน ทั้งนี้ กระทรวงการคลังโดยกรมสรรพากรจะสั่งการให้สำนักงานสรรพากรพื้นที่ในท้องที่ดังกล่าวติดตามจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะจากนิติบุคคล และการหักภาษีเงินได้ ณ ที่จ่ายของหน่วยงานรัฐที่จ่ายเงินค่าทดแทนให้ถูกต้องและครบถ้วน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

/กระทรวง...

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นควรดำเนินการตามแนวทางที่ ๓ เช่นเดียวกัน เนื่องจากสามารถแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะได้โดยรวดเร็วและไม่ยุ่งยาก และสามารถจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะจากนิติบุคคลได้ครบถ้วน ซึ่งปัจจุบันการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยอยู่ระหว่างดำเนินการแจ้งนิติบุคคลที่ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ไปดำเนินการยื่นคำขอแก้ไขหลักฐานทางทะเบียนและเสียภาษีธุรกิจเฉพาะให้ถูกต้องตามกฎหมาย และแจ้งรายชื่อนิติบุคคลทั้งหมดที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะและจำนวนเงินค่าทดแทนที่ได้รับให้กรมสรรพากรทราบ เพื่อดำเนินการเรียกเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะตามแนวทางดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำนักงานปลัดกระทรวง  
สำนักอุทธรณ์เงินค่าทดแทน  
โทร.๐ ๒๒๘๐ ๑๗๑๒  
โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๔๐๑

ส่วนราชการอื่น



นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน

ผู้บัญชาการตำรวจ

..... / รักษ

..... / พิมพ์

..... /

..... /