



รายงาน

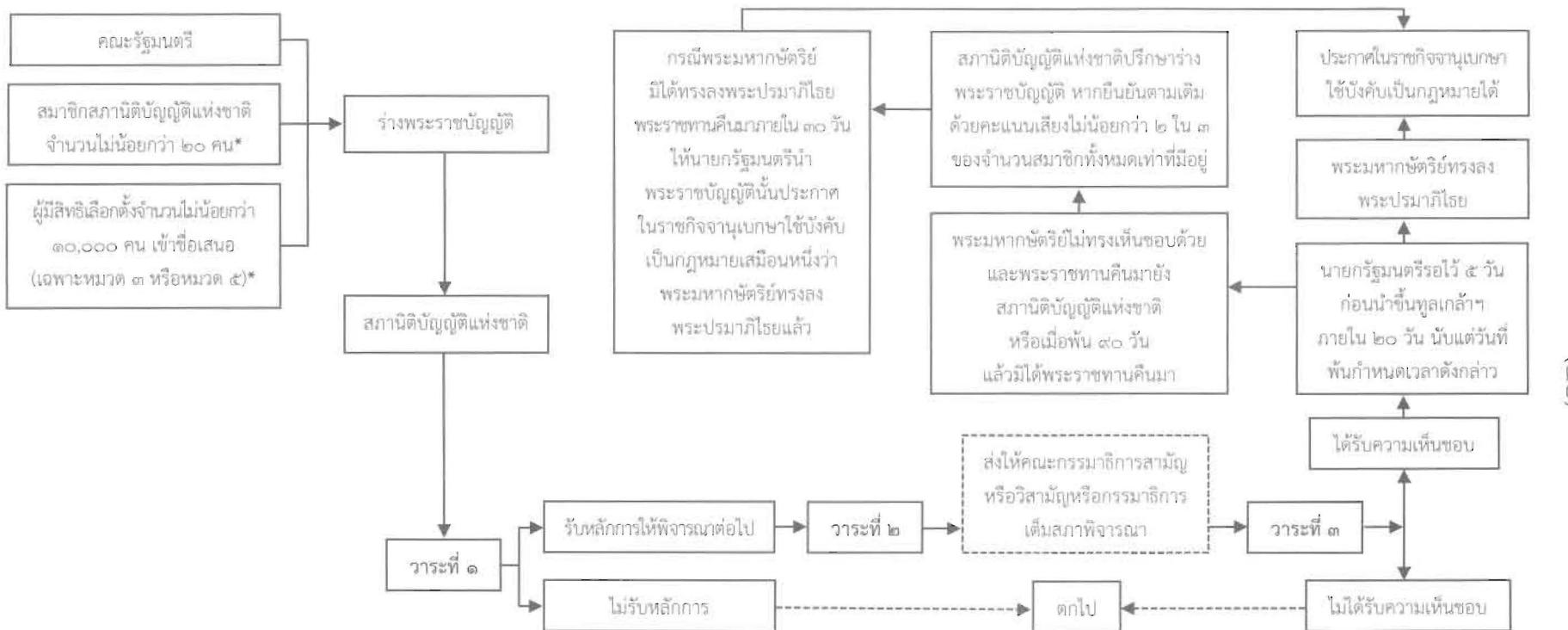
ของ

คณะกรรมการวิสามัญ
พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สิน
เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

สำนักงานเลขานุการ สำนักงานเลขานุการวุฒิสภา

สำนักงานเลขานุการวุฒิสภา
บริษัทหน้าที่สำนักงานเลขานุการ
สำนักงานเลขานุการ
สำนักงานเลขานุการวุฒิสภา

กระบวนการตราพระราชบัญญัติตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐ (ในระหว่างที่สภานิตบัญญัติแห่งชาติทำหน้าที่รัฐสภา สถาปัตยแท่นราษฎร และวุฒิสภา ตามบทเฉพาะกาล)



หมายเหตุ : ๑. “ก่อนการตรากฎหมายทุกฉบับ รัฐพึงจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้อง วิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากกฎหมายอย่างรอบด้านและเป็นระบบ รวมทั้งเปิดเผยแพร่ผลการรับฟัง ความคิดเห็นและการวิเคราะห์ที่นั่นต่อประชาชน และนำมามีประกอบการพิจารณาในกระบวนการตรากฎหมายทุกฉบับอน...” (มาตรา ๗๗ วรรคสอง)

๖. ก่อนที่นายกรัฐมนตรีจะนำพระราชบัญญัติให้มาลงเลือก เนื่องจากมีการตัดต่อที่ร่างของพระราชบัญญัติไว้แล้ว จึงต้องดำเนินการตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติเดิม แต่หากไม่สามารถดำเนินการตามที่ระบุไว้ได้ ให้ยกเว้นส่วนที่ตัดต่อไป

(๖) สมาชิกสภานิตบัญญัติแห่งชาติจำนวนไม่น้อยกว่า ๑ ใน ๑๐ ของจำนวนสมาชิกที่ทรงเดินทางมายื่นเรื่องความเห็นต่อประธานสภานิตบัญญัติแห่งชาติเพื่อส่งความเห็นนั้นไปยังศาลรัฐธรรมนูญ เพื่อวินิจฉัยและแจ้งให้นายกรัฐมนตรีทราบโดยไม่ลังเล

(๖) นายกรัฐมนตรี และแจ้งให้ประธานสภานิติบัญญัติแห่งชาติทราบโดยไม่ชักช้า

* ร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงินจะเสนอให้ต่อเมื่อมีคำรับรองของนายกรัฐมนตรี

จุดที่ห้าม : กล่องงานพัฒนากราฟิกน้ำยา สีน้ำเงินกากน้ำยา สีน้ำเงินงานเลขาริการภาพถ่าย



รายงาน
ของ
คณะกรรมการวิสามัญ
พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัพย์สิน
เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.
สภานิติบัญญัติแห่งชาติ

สำนักกรรมการ ๑
สำนักงานเลขานุการวุฒิสภา
ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขานุการ
สภานิติบัญญัติแห่งชาติ



(สำเนา)

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณะกรรมาธิการวิสามัญพิจารณาเรื่องพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพิเศษ

เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ที่ สว(สนช)(กมธ ๑) ๐๐๐๙/๔๓๑ วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง รายงานการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพิเศษเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

กราบเรียน ประธานสภานิตบัญญัติแห่งชาติ

ตามที่ที่ประชุมสภานิตบัญญัติแห่งชาติ ครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เป็นพิเศษ วันพุธที่สุดที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ได้ลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพิเศษเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) ไว้พิจารณา และตั้งคณะกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่ง เพื่อพิจารณา ซึ่งคณะกรรมการวิสามัญคณะนี้ ประกอบด้วย

๑. นายเจน นำชัยศิริ
๒. พลเอก ชาตอุ่น ติตตะสิริ
๓. นายธนันนท์ พงษ์ สุสมศักดิ์
๔. พลเอก ไตรรัตน์ รังคะรัตน
๕. พลอากาศเอก ทรงธรรม โชคญาพิทักษ์
๖. พลเรือเอก ทวีชัย บุญอนันต์
๗. คุณพรทิพย์ ใจละ
๘. พลเอก รังสาทัย แซ่เมเชื่อ
๙. นางสาวฤทัย พูลสวัสดิ์
๑๐. นายวิทวัส บุญญสติตย์
๑๑. นางสาววิลาวัลย์ วีระกุล
๑๒. พลเอก ศุภวุฒิ อุตมะ
๑๓. นายสมศักดิ์ ใจติรัตนะศิริ
๑๔. นายสุรพล ศรีวิโรจน์
๑๕. นายอนุวัฒน์ เมธีบุตรุณ
๑๖. พลอากาศเอก อานันท์ จารยะพันธุ์
๑๗. นายอำนวย ปรีเมนวงศ์

บันทึก ...

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติตั้งกล่าวเสร็จแล้ว
จึงกราบเรียนมาเพื่อได้โปรดนำเสนอต่อที่ประชุมสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณาต่อไป

(ลงชื่อ) พลเอก ชาตอุดม ติตตะสิริ

(ชาตอุดม ติตตะสิริ)

ประธานคณะกรรมการวิสามัญ

พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

สภานิติบัญญัติแห่งชาติ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุนิษา ลอยฟ้า)

ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญ

พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

สำนักกรรมการ ๑

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญ

โทรศัพท์ ๐ ๒๘๓๑ ๙๗๖๔ - ๕

โทรสาร ๐ ๒๘๓๑ ๙๗๔๕

สุนิษา

พิมพ์

ปริญญา/ภกภ

ท่าน ๑

คกก.ตรวจทานร่างฯ กมธ. ๑

ท่าน ๒

**รายงานของคณะกรรมการวิสามัญ
พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารหรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.
สภานิตบัญญัติแห่งชาติ**

ตามที่ที่ประชุมสภานิตบัญญัติแห่งชาติ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เป็นพิเศษ วันพุธที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ได้ลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารหรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. (คณะกรรมการนี้เป็นผู้เสนอ) ไว้พิจารณา และตั้งคณะกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่ง เพื่อพิจารณา กำหนดการประชุมต่อไปใน ๕ วัน โดยมีกำหนดเวลาปฏิบัติงานภายใน ๓๐ วัน นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเสร็จแล้ว ปรากฏผลดังนี้

๑. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญได้มีมติเลือกตำแหน่งต่าง ๆ ดังนี้

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ๑.๑ พลเอก ชาตอุดม ติตตะสิริ | เป็นประธานคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๒ พลเอก รังสรรค์ แซ่เมเชื้อ | เป็นรองประธานคณะกรรมการวิสามัญ คนที่หนึ่ง |
| ๑.๓ นายอนุวัฒน์ เมธีวิบูลย์ | เป็นรองประธานคณะกรรมการวิสามัญ คนที่สอง |
| ๑.๔ พลเรือเอก ทวีชัย บุญอนันต์ | เป็นเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๕ นางสาววิลาวัลย์ วีระกุล | เป็นโฆษณากรคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๖ นายวิหวัส บุญญสิทธิ์ | เป็นประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๗ พลเอก ไตรรัตน์ รังคะรัตน | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๘ พลอากาศเอก ทรงธรรม โชคญาพิทักษ์ | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๙ พลเอก ศุภวุฒิ อุตมะ | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๑๐ คุณพรทิพย์ จำลอง | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการวิสามัญ |
| ๑.๑๑ นายอำนวย ปริมนวงศ์ | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการวิสามัญ |

๒. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญได้มีมติแต่งตั้ง นางสาวสุนิชา ลอยฟ้า สำนักกรรมการ ๑ ทำหน้าที่เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญ ตามข้อบังคับการประชุม สภานิตบัญญัติแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕๖ วรรคสาม

๓. ผู้ซึ่งคณะกรรมการวิสามัญได้มอบหมายให้มาเข้าแจงแสดงความคิดเห็น ดังนี้

สำนักนายกรัฐมนตรี

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| (๑) นางสาวกรกช พร้อมสุวรรณ | นักกฎหมายกฤษฎีกางานยุการ |
| (๒) นางสาววรัญญา งามศิริอุดม | นักกฎหมายกฤษฎีกางานยุการ |

กระทรวงการคลัง

กรมธนารักษ์

- | | |
|---------------------------|--------------------------------|
| ๑) นายดันย วิจารณ | ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย |
| ๒) นายสกศรันย ดวงเกตุ | นักประเมินราคารัพย์สินชำนาญการ |
| ๓) นายนพดล ธรรมโม | นิติกรชำนาญการ |
| ๔) นางสุภาพร อนันตวรรงกุล | นิติกรชำนาญการ |
| ๕) นายชวลิต เนยสีบเจ็ก | นิติกรปฏิบัติการ |

กระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| ๑) นางสาวศิริรัตน ทรัพย์ไฟบูลย์ | ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการทะเบียนที่ดิน |
| ๒) นายณัฐพัชร กส่างทอง | นิติกรชำนาญการพิเศษ |
| ๓) นางแม้นเขียน เชาว์ศิลป์ | นิติกรชำนาญการพิเศษ |
| ๔) นายคมลันต์ เสนะล้ำ | นิติกรชำนาญการ |

๔. ร่างพระราชบัญญัตินี้ไม่มีกรรมการวิสามัญส่วนความเห็น

๕. ร่างพระราชบัญญัตินี้มีสมาชิกสภานิติบัญญัติแห่งชาติเสนอคำประยุตติ จำนวน ๑ คน
คือ นายธนา อ่อนลงทะเบียด

๖. ผลการพิจารณา

๖.๑ ผลการดำเนินการตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย

๖.๑.๑ สรุปผลการดำเนินการตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
ในขั้นการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี

โดยที่มาตรา ๗๗ วรรคสอง ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
ได้บัญญัติว่า “ก่อนการตรากฎหมายทุกฉบับ รัฐพึงจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้อง
วิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมายอย่างรอบด้านและเป็นระบบ รวมทั้งเปิดเผยผลการรับฟัง
ความคิดเห็นและการวิเคราะห์นั้นต่อประชาชน และนำมาประกอบการพิจารณาในกระบวนการ
ตรากฎหมายทุกขั้นตอน...”

กระทรวงการคลังโดยกรมธนารักษ์ได้ดำเนินการตามมาตรา ๗๗ วรรคสอง
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ดังนี้

๑) ขั้นตอนก่อนเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

- ร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

๑.๑) รับฟังความเห็นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยตรงที่สำคัญกับ
ร่างพระราชบัญญัติ โดยมีหนังสือแจ้งขอทราบความคิดเห็นจากการที่ดิน กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กรมสรรพากร สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง เมื่อวันที่ ๑๗
พฤษจิกายน ๒๕๖๐

๑.๒) รับฟังความคิดเห็นจากหน่วยงานต่าง ๆ และประชาชนทั่วไป ผ่านเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ (www.treasury.go.th) และของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม (www.lawamendment.go.th) ระหว่างวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ รวมระยะเวลา ๑๕ วัน

๑.๓) รับฟังความคิดเห็นจากเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ๗๙ พื้นที่ทั่วประเทศ ดำเนินการโดยจัดประชุมในภาพรวมของกลุ่ม (Cluster) แต่ละกลุ่ม จำนวน ๑๙ กลุ่ม
 ๒) ขั้นตอนร่างกฎหมายที่ผ่านการพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา - ร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพัสดุเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. และร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

เปิดรับฟังความคิดเห็นจากหน่วยงานต่าง ๆ และประชาชนทั่วไป ผ่านเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ (www.treasury.go.th) ระหว่างวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๒ รวมระยะเวลา ๑๕ วัน รวมทั้งได้มีการวิเคราะห์ผลผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย อย่างรอบด้านและเป็นระบบ ตลอดจนเปิดเผยผลการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์นั้นต่อประชาชน ครบถ้วนแล้ว ซึ่งคณะกรรมการได้นำเสนอผลการดำเนินการตามมาตรา ๗๗ วรรคสอง ของรัฐธรรมนูญ แห่งราชอาณาจักรไทย มาพร้อมกับร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพัสดุเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. และร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ..) พ.ศ. เพื่อให้สภานิติบัญญัติแห่งชาติ พิจารณาต่อไป

๖.๑.๒ สรุปผลการดำเนินการตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ในขั้นการพิจารณาของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ

คณะกรรมการวิสามัญได้นำผลการดำเนินการตามข้อ ๖.๑.๑ มาใช้ ประกอบการพิจารณาในกระบวนการตรวจสอบกฎหมายของร่างพระราชบัญญัตินี้ครบถ้วนแล้ว

๖.๒ ผลการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติ

ข้อร่างพระราชบัญญัติ

ไม่มีการแก้ไข

คำบรรยาย

มีการแก้ไข

มาตรา ๑

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๔

มีการแก้ไข

หมวด ๑ บททั่วไป

ไม่มีการแก้ไข

<u>มาตรา ๕</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๖</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>หมวด ๒ คณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สิน</u> <u>เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๗</u>	มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๘</u>	มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๙</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๐</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๑</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๒</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๓</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๔</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>หมวด ๓ คณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สิน</u> <u>เพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๕</u>	มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๖</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๗</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>หมวด ๔ การประเมินราคารัฐพย์สิน</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>ส่วนที่ ๑ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง</u>	ไม่มีการแก้ไข
<u>มาตรา ๑๘</u>	มีการแก้ไข

มาตรา ๑๙

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๐

มีการแก้ไข

มาตรา ๒๑

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๒

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๓

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๔

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๕

ไม่มีการแก้ไข

นายธานี อ่อนละอุ่น

ขอประยุตติ ดังนี้

“มาตรา ๒๕ ฯลฯ.....

คำสั่งของคณะกรรมการประจำจังหวัด ให้อุทธรณ์คำสั่งต่อคณะกรรมการภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการประจำจังหวัด”

คณะกรรมการมีภาระได้ชี้แจงแล้ว

ผู้ประยุตติพอใจ

มาตรา ๒๖

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๗

ไม่มีการแก้ไข

ส่วนที่ ๒ ห้องชุด

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๘

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒๙

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๐

ไม่มีการแก้ไข

หมวด ๕ หน้าที่และอำนาจของผู้ปฏิบัติงาน

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๑

นายชานี อ่อนละอียด

ไม่มีการแก้ไข
ขอประยุตติ ดังนี้

“มาตรา ๓๑ ๗๖.”

(๒) เข้าไปในที่ดินของบุคคลใดเพื่อทำการสำรวจและตรวจสอบที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการของสถานที่นั้น โดยต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินโดยชอบด้วยกฎหมายทราบล่วงหน้าเป็นเวลา ไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน และในกรณีมีความจำเป็นต้องเข้าไปตรวจสอบในสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุด ไม่ว่าจะมีผู้อยู่อาศัยอยู่ในสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดดังกล่าวหรือไม่ จะต้องได้รับหมายอนุญาตจากผู้ดูแลห้องชุด หรือผู้ครอบครองสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดดังกล่าวด้วยกฎหมายทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน

..... ๗๖.”

คณะกรรมการได้ซึ่งแจงแล้ว

ผู้ประยุตติพ่อใจ

มาตรา ๓๒

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๓

ไม่มีการแก้ไข

บทเฉพาะกาล

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๔

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๕

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๖

มีการแก้ไข

มาตรา ๓๗

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓๘

ไม่มีการแก้ไข

๗. ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณาเรื่องพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สิน เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. เน้นควรตั้งข้อสังเกตเพื่อเสนอต่อที่ประชุมสภานิติบัญญัติแห่งชาติ พิจารณา ดังนี้

๗.๑ คณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐมีหน้าที่และอำนาจ ที่สำคัญคือ การกำหนดนโยบายเกี่ยวกับการประเมินราคารัฐพย์สิน การเสนอแนะรัฐมนตรีในการออกกฎกระทรวง และการออกระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการประเมินราคารัฐพย์สิน และคณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดมีหน้าที่และอำนาจที่สำคัญคือ การกำหนดราคา

ประเมินทรัพย์สิน การจัดทำบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน รวมถึงการพิจารณาคำคัดค้านการประเมินราคาทรัพย์สิน ดังนี้ การแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการและคณะกรรมการประจำจังหวัด ดังกล่าวข้างต้นรวมมีกระบวนการที่ชัดเจน โปร่งใส เพื่อลดการใช้ดุลพินิจของผู้แต่งตั้ง และต้องแต่งตั้งจากผู้มีความรู้ความสามารถ และความเชี่ยวชาญในสาขาวิชาการที่เกี่ยวข้องอย่างครอบคลุมครบถ้วน นอกจากนี้ ต้องไม่เป็นผู้มีส่วนได้เสีย หรือได้รับประโยชน์จากการประเมินราคาทรัพย์สินนั้นด้วย

๗.๒ กฎหมายลำดับรองเป็นปัจจัยสำคัญประการหนึ่งที่จะทำให้บรรลุวัตถุประสงค์ ของร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. เนื่องจากเป็นกรอบแนวทางการปฏิบัติของคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด และเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติ ในการนี้ การออกแบบกฎหมายลำดับรองเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สินจะต้อง เหมาะสมกับประเภทและลักษณะของทรัพย์สิน เป็นไปตามหลักการพื้นฐานทางด้านการประเมินราคา ทรัพย์สินและหลักเศรษฐศาสตร์ กระบวนการประเมินราคาทรัพย์สินต้องมีความชัดเจนและโปร่งใส อันเป็นไปตามหลักการที่กำหนดไว้ตามร่างมาตรา ๖ และเมื่อกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวข้องมีผลใช้บังคับแล้ว ต้องมีมาตรการควบคุมและกำกับคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำ จังหวัดให้มีการปฏิบัติที่เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ ซึ่งจะทำให้ราคาระยะหักท่อนกับสภาพ ความเป็นจริงของราคาทรัพย์สิน และจะช่วยลดการคัดค้านราคาประเมินทรัพย์สินลงได้

๗.๓ โดยที่การประเมินราคาทรัพย์สินมีวัตถุประสงค์เพื่อนำไปใช้เป็นเงินท้อห้อง หรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมาย หรือเพื่อประโยชน์อื่นๆ เช่น การเงินคืนที่ดิน ซึ่งมีผลกระทบต่อประชาชนเป็นวงกว้าง ดังนั้น กรมธนารักษ์จะต้องสร้างความรับรู้และความเข้าใจให้กับประชาชนเกี่ยวกับกระบวนการประเมินราคา ทรัพย์สินตามร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ รวมทั้งการเผยแพร่บัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน โดยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อให้ประชาชนสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวกและรวดเร็ว

๘. คณะกรรมการอิการวิสามัญได้เสนอร่างพระราชบัญญัติตามที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม รวมทั้งข้อสังเกตมาพร้อมกับรายงานนี้ด้วยแล้ว

ผลเรือเอก

(ทวีชัย บุญอนันต์)

เลขานุการคณะกรรมการอิการวิสามัญ

พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

สภานิติบัญญัติแห่งชาติ

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พ.ศ.

หลักการ

ให้มีกฎหมายว่าด้วยการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

เหตุผล

โดยที่การกำหนดนโยบายเกี่ยวกับการประเมินราคารัพย์สินของประเทศไทยในปัจจุบัน ยังขาดความชัดเจน ทำให้ไม่มีกรอบแนวทางเพื่อใช้ในการปฏิบัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ส่งผลให้ การควบคุมดูแลและการบริหารจัดการเกี่ยวกับการประเมินราคารัพย์สินของประเทศไทยยังไม่มี ประสิทธิภาพและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน ประกอบกับพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ ได้บัญญัติให้กระทรวงการคลังมีอำนาจหน้าที่เกี่ยวกับการประเมินราคารัพย์สิน สมควรให้มี คณะกรรมการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐและคณะกรรมการประเมินราคารัพย์สินเพื่อ ประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด เพื่อทำหน้าที่เกี่ยวกับการประเมินราคารัพย์สิน และการจัดทำบัญชีราคาระบบใหม่ หรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐ ซึ่งจะทำให้ราคาประเมินราคารัพย์สินของประเทศไทย เป็นไปตามหลักการพัฒนาทางด้านการประเมินราคารัพย์สินและหลักเศรษฐศาสตร์ เหมาะสมกับประเทศไทย และลักษณะของทรัพย์สิน จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่าง
พระราชบัญญัติ
การประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พ.ศ.

โดยที่เป็นการสมควร มีกฎหมายว่าด้วยการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล
ซึ่งมาตรา ๑๖ ประกอบกับมาตรา ๓๓ และมาตรา ๓๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย
เหตุผลและความจำเป็นในการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคลตามพระราชบัญญัตินี้
เพื่อให้การประเมินราคารัฐพย์สินและการจัดทำบัญชีราคาระบุคคล เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ
อันจะเป็นประโยชน์ในการนำไปใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียม^{ตามกฎหมายหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐ} ซึ่งการตราพระราชบัญญัตินี้ สอดคล้องกับ
เงื่อนไขที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๒๙ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยแล้ว

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สิน
เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งร้อยแปดสิบวัน
นับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ในพระราชบัญญัตินี้
“รัฐพย์สิน” หมายความว่า ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด
“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือ
ที่มีน้ำด้วย

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรม หรือพาณิชยกรรม แต่ไม่หมายความรวมถึงห้องชุด และให้หมายความรวมถึงแพที่บุคคล อาจใช้อยู่อาศัยได้หรือที่มีไว้เพื่อทำผลประโยชน์ด้วย

“ห้องชุด” หมายความว่า ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการประเมินราคารัฐพัสดุสิน เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

“คณะกรรมการประจำจังหวัด” หมายความว่า คณะกรรมการประจำจังหวัดพัสดุสินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้ปฏิบัติการ ตามพระราชบัญญัตินี้

“รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ กับออกกฎหมายและประกาศเพื่อปฏิบัติการตาม พระราชบัญญัตินี้

กฎหมายและประกาศนี้ เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วให้ใช้บังคับได้

หมวด ๑ บททั่วไป

มาตรา ๕ การประเมินราคารัฐพัสดุสินและการจัดทำบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน ตามพระราชบัญญัตินี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อให้นำไปใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บ ภาษีอากรและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่น ของรัฐ

มาตรา ๖ การประเมินราคารัฐพัสดุสินต้องยึดหลักการ ดังต่อไปนี้

(๑) วิธีการประเมินราคารัฐพัสดุสินต้องเหมาะสมกับประเภทและลักษณะ ของทรัพย์สิน

(๒) การกำหนดราคาทรัพย์สินต้องเป็นไปตามหลักการพื้นฐานทางด้านการประเมิน ราคาทรัพย์สินและหลักเศรษฐศาสตร์

(๓) กระบวนการประเมินราคารัฐพัสดุสินต้องมีความชัดเจนและโปร่งใส

หมวด ๒
คณะกรรมการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

มาตรา ๗ ให้มีคณะกรรมการคนหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ” ประกอบด้วย ปลัดกระทรวงการคลัง เป็นประธานกรรมการ **ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจและศึกษาศาสตร์** อธิบดีกรมที่ดิน อธิบดีกรมบังคับคดี อธิบดีกรมโยธาธิการ และผังเมือง อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น อธิบดีกรมสรรพากร **ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจและศึกษาศาสตร์** และผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งจากผู้ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญเกี่ยวกับวิชาการประเมินราคารัพย์สินหรือวิชาการที่เกี่ยวข้อง จำนวนสี่คน เป็นกรรมการ และอธิบดีกรมธนารักษ์ เป็นกรรมการและเลขานุการ

ให้อธิบดีกรมธนารักษ์แต่งตั้งข้าราชการของกรมธนารักษ์ซึ่งมีหน้าที่และอำนาจในการประเมินราคารัพย์สินคนหนึ่ง เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

มาตรา ๘ ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งตามมาตรา ๗ ต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะดังต่อไปนี้

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) มีอายุไม่ต่ำกว่าสามสิบห้าปี**ชัชชูรณ์**
- (๓) ไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือไม่เคยเป็นบุคคลล้มละลายทุจริต
- (๔) ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
- (๕) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ

(๖) ไม่เป็นผู้ดำรงตำแหน่งทางการเมือง สมาชิกสภาท้องถิ่นหรือผู้บริหารท้องถิ่น กรรมการหรือผู้ดำรงตำแหน่งที่รับผิดชอบการบริหารพรรครการเมือง ที่ปรึกษาพรรคการเมือง หรือเจ้าหน้าที่พรรคการเมือง

(๗) ไม่เคยต้องคำพิพากษาหรือคำสั่งของศาลให้รัพย์สินตกเป็นของแผ่นดิน เพราะร่วมรายผิดปกติหรือมีทรัพย์สินเพิ่มขึ้นผิดปกติ

(๙๙) ไม่เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากการ เพราะทุจริตต่อหน้าที่

มาตรา ๙ กรรมการซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งมีภาระการดำรงตำแหน่งคราวละสามปี กรรมการตามวรรคหนึ่งซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามภาระ อาจได้รับการแต่งตั้งอีกได้แต่จะดำรงตำแหน่งติดต่อกันเกินสองภาระไม่ได้

เมื่อครบกำหนดตามภาระในวรรคหนึ่ง หากยังมิได้มีการแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ ให้กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามภาระนั้นอยู่ในตำแหน่งเพื่อบริบทหน้าที่ต่อไปจนกว่ากรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้งใหม่เข้ารับหน้าที่

มาตรา ๑๐ นอกจากการพั้นจากตำแหน่งตามมาตรา ๙ กรรมการซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งพ้นจากตำแหน่งเมื่อ

- (๑) ตาย
- (๒) ลาออก
- (๓) รัฐมนตรีให้ออกเพรษบกพร่องต่อหน้าที่ มีความประพฤติเสื่อมเสีย หรือห่วยลงความสามารถ
- (๔) ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา ๘

มาตรา ๑๑ ในกรณีที่กรรมการซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งพ้นจากตำแหน่งก่อนวาระ ให้ดำเนินการแต่งตั้งกรรมการแทนตำแหน่งที่ว่าง เว้นแต่วาระของกรรมการเหลืออยู่ไม่ถึงหนึ่งร้อยยี่สิบวัน จะไม่แต่งตั้งก็ได้

ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้งแทนตำแหน่งที่ว่างอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ ของผู้ซึ่งตนดำรงตำแหน่งแทน

ในระหว่างที่กรรมการซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งพ้นจากตำแหน่งก่อนวาระไม่ว่าด้วยเหตุใด และยังไม่ได้มีการแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ ให้คณะกรรมการประกอบด้วยกรรมการเท่าที่เหลืออยู่ โดยจะต้องมีกรรมการซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งอยู่ปฏิบัติหน้าที่อย่างน้อยหนึ่งคน

มาตรา ๑๒ การประชุมคณะกรรมการ ต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง ของจำนวนกรรมการทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม

ในการประชุมคณะกรรมการ ถ้าประชานกรรมการไม่มาประชุมหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้กรรมการที่มาประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม

การวินิจฉัยซึ่งขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียงหนึ่ง ในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่ง เป็นเสียงซึ่งขาด

ในการประชุม ถ้ามีการพิจารณาเรื่องที่กรรมการผู้ใดมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม ให้กรรมการผู้นั้นแจ้งให้คณะกรรมการทราบ และไม่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมและลงมติ ในเรื่องนั้น

มาตรา ๑๓ ให้คณะกรรมการมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

(๑) กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการประเมินราคารัฐพย์สินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ตามมาตรา ๕

(๒) เสนอแนะรัฐมนตรีในการออกกฎหมายที่ประราชบัญญัตินี้

(๓) ออกระเบียบที่เกี่ยวกับการประเมินราคารัฐพย์สิน ให้สอดคล้องกับหลักการตาม

มาตรา ๖

(๔) ให้ความเห็นและคำปรึกษาแก่ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐ ในกิจการที่เกี่ยวข้องกับการประเมินราคารัฐพย์สิน

(๕) ปฏิบัติการอื่นใดตามที่พระราชนครูมอหமดอัลบูติให้เป็นหน้าที่ หรืออำนาจของคณะกรรมการ หรือตามที่รัฐมนตรีมอบหมาย

มาตรา ๑๔ คณะกรรมการจะแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อพิจารณาหรือปฏิบัติการตามที่คณะกรรมการมอบหมายได้
ให้นำความในมาตรา ๑๒ มาใช้บังคับกับการประชุมของคณะกรรมการโดยอนุโลม

หมวด ๓
คณะกรรมการประเมินราคารัฐพัสดุสินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด

มาตรา ๑๕ ให้มีคณะกรรมการประเมินราคารัฐพัสดุสินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด

(๑) ในกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย ปลัดกรุงเทพมหานคร เป็นประธานกรรมการ
ผู้แทนกรมที่ดิน ผู้แทนกรมบังคับคดี ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง ผู้แทนกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ผู้แทนกรมสาธารณสุขสิ่งแวดล้อมและศุลกากร ผู้แทนกรมสัมภาระคลังศุลกากรห้ามห้าม และผู้แทนกรมโยธาธิการและศุลกากร
และผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งคณะกรรมการแต่งตั้งจากผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์
เกี่ยวกับการประเมินราคารัฐพัสดุสินหรือวิชาการที่เกี่ยวข้อง จำนวนไม่เกินสามคน เป็นกรรมการ
และให้อธิบดีกรมธนารักษ์แต่งตั้งข้าราชการของกรมธนารักษ์ซึ่งมีหน้าที่และอำนาจในการประเมิน
ราคารัฐพัสดุสินคนหนึ่ง เป็นกรรมการและเลขานุการ และอีกคนหนึ่งเป็นผู้ช่วยเลขานุการ

(๒) ในจังหวัดอื่นนอกกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย ผู้ว่าราชการจังหวัด
เป็นประธานกรรมการ ปลัดจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ห้องอื่นจังหวัด บังคับคดีประจำจังหวัด
ห้ามห้ามห้ามห้าม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัด สรรพากรพื้นที่ และผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งคณะกรรมการ
แต่งตั้งจากผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์เกี่ยวกับการประเมินราคาก
รัฐพัสดุสินหรือวิชาการที่เกี่ยวข้อง จำนวนไม่เกินสามคน เป็นกรรมการ และธนารักษ์พื้นที่
เป็นกรรมการและเลขานุการ และให้ประธานกรรมการแต่งตั้งข้าราชการของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่คนหนึ่ง
เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

ในกรณีที่จังหวัดใดมีสรรพากรพื้นที่มากกว่าหนึ่งคน ให้ประธานกรรมการตาม (๑)
แต่งตั้งให้สรรพากรพื้นที่คนหนึ่งเป็นกรรมการ

มาตรา ๑๖ ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

(๑) กำหนดราคาประเมินทรัพย์สินในเขตจังหวัด จัดทำบัญชีราคาระบบประเมินทรัพย์สิน
และแผนที่ประกอบการประเมินราคารัฐพัสดุสิน

(๒) พิจารณาคำดัดค้านการประเมินราคารัฐพัสดุสินตามมาตรา ๒๗

(๓) เสนอแนะต่อคณะกรรมการในการดำเนินการตามหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับ
การประเมินราคารัฐพัสดุสิน

(๔) ให้คำปรึกษาและคำแนะนำเกี่ยวกับการประเมินราคารัฐพัสดุสินในการปฏิบัติงาน
ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่

(๕) ปฏิบัติการอื่นตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัตินี้ หรือตามที่คณะกรรมการมอบหมาย

มาตรา ๑๗ ให้นำความในมาตรา ๘ มาตรา ๙ มาตรา ๑๐ มาตรา ๑๑ และมาตรา ๑๒
มาใช้บังคับคุณสมบัติและลักษณะต้องห้าม การดำรงตำแหน่ง การพ้นจากตำแหน่ง และการประชุม
ของคณะกรรมการประจำจังหวัด โดยอนุโลม เว้นแต่อำนาจของรัฐมนตรีตามมาตรา ๑๐ (๓)
ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ

หมวด ๔
การประเมินราคาน้ำดื่ม

ส่วนที่ ๑
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๑๘ ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตจังหวัด พร้อมทั้งจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว

การกำหนดราคาประเมิน การจัดทำบัญชีราคาประเมิน และแผนที่ประกอบตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา ๑๙ ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่จัดทำตามมาตรา ๑๘ ทุกรอบสี่ปี โดยต้องประกาศล่วงหน้าก่อนวันเริ่มใช้บัญชี เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามวรรคหนึ่ง ให้เริ่มใช้ ณ วันที่ ๑ มกราคม ของปีที่คณะกรรมการกำหนด

ในการนี้ที่มีความจำเป็น คณะกรรมการประจำจังหวัดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการอาจประกาศขยายเวลาให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้อยู่แล้วต่อไปได้แต่ต้องไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่บัญชีดังกล่าวมีผลใช้บังคับครบสี่ปี ในกรณีเข่นนี้ บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่จะประกาศสำหรับรอบสี่ปีต่อไป ให้คงใช้ได้ไม่เกินระยะเวลาที่เหลืออยู่ของรอบบัญชีนั้น

ประกาศตามวรรคหนึ่ง ให้ปิด ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานเขตหรือที่ว่าการอำเภอ ที่ตั้งอยู่ในเขตจังหวัดนั้น หรือสถานที่อื่นใดที่คณะกรรมการประจำจังหวัดเห็นสมควรให้มีการปิดประกาศเพิ่มขึ้น หั้นนี้ ให้ปิดประกาศไม่น้อยกว่าหกสิบวันนับแต่วันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามวรรคหนึ่ง

มาตรา ๒๐ ในระหว่างที่บัญชีตามมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง มีผลใช้บังคับ ในกรณีที่มีความจำเป็นตามสภาพเศรษฐกิจและสังคม อันเป็นเหตุให้ต้องเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดดำเนินการตามมาตรา ๑๙ ๓๙ ๔๙ และขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการซักซ้อมเพื่อประกาศเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขรอบบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง ได้

บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในจังหวัดที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข ซักซ้อมตามวรรคหนึ่ง ให้คงมีผลใช้บังคับได้ไม่เกินระยะเวลาที่เหลืออยู่ของรอบบัญชีตามมาตรา ๑๙

มาตรา ๒๑ เมื่อมีการประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๑๙ หรือมาตรา ๒๐ แล้ว ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดจัดส่งบัญชีดังกล่าวแก่น่วยงาน ดังต่อไปนี้

(๑) กรมธนารักษ์และกรมที่ดิน แห่งละหนึ่งชุด

(๒) สำนักงานที่ดิน แห่งละสองชุด ทั้งนี้ ให้จัดส่งบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเฉพาะท้องที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานดังกล่าวเท่านั้น

(๓) หน่วยงานตามที่คณะกรรมการประจำจังหวัดให้จัดส่ง

ให้หน่วยงานตาม (๑) และ (๒) เปิดเผยบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามวรรคหนึ่งให้ประชาชนสามารถตรวจสอบได้

มาตรา ๒๒ เมื่อมีการประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๑๙ หรือมาตรา ๒๐ แล้ว และปรากฏเหตุแห่งการคัดค้านตามมาตรา ๒๓ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ดังกล่าวไม่ได้ อาจคัดค้านราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเฉพาะของตนเองในบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของจังหวัดนั้นได้

การคัดค้านราคาประเมินตามวรรคหนึ่ง เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องคัดค้านต่อคณะกรรมการประจำจังหวัด โดยต้องยื่นคำคัดค้านตามแบบ หลักเกณฑ์ และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา ๒๓ การคัดค้านราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๒๒ ให้กระทำได้ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) พื้นที่ ลักษณะ สภาพ และทำเลที่ตั้งของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้กำหนดราคาประเมินไม่ถูกต้อง หรือมีความผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไม่ถูกต้องตามข้อเท็จจริง หรือ

(๒) การประเมินราคาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างไม่เป็นไปตามระเบียบตามมาตรา ๑๓ (๓) หรือกฎกระทรวงตามมาตรา ๑๙ วรรคสอง

การคัดค้านด้วยเหตุตาม (๑) ให้กระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่รู้หรือควรรู้ถึงเหตุแห่งการคัดค้าน แต่ต้องดำเนินการก่อนวันที่บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจะครบรอบบัญชี และการคัดค้านด้วยเหตุตาม (๒) ให้กระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่วันเริ่มใช้บัญชี ราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๒๔ ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดพิจารณาคำคัดค้านตามมาตรา ๒๒ ให้แล้วเสร็จภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำคัดค้าน

ในการพิจารณาคำคัดค้าน ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดมีอำนาจเรียกผู้คัดค้านมาให้ถ้อยคำหรือส่งให้ส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องได้ตามที่จำเป็น หากผู้คัดค้านไม่มาให้ถ้อยคำหรือไม่ส่งเอกสาร คณะกรรมการประจำจังหวัดมีอำนาจสั่งยกคำคัดค้าน

หากคณะกรรมการประจำจังหวัดพิจารณาคำคัดค้านไม่เสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดตามวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าเห็นด้วยกับคำคัดค้าน

มาตรา ๒๕ เมื่อคณะกรรมการประจำจังหวัดพิจารณาคำคัดค้านตามมาตรา ๒๒ แล้วเห็นด้วยกับคำคัดค้าน หรือกรณีถือว่าเห็นด้วยกับคำคัดค้านตามมาตรา ๒๔ ให้แก้ไขราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีการคัดค้านนั้นในบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องโดยเร็ว โดยให้ราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีการคัดค้านมีผลนับแต่วันที่เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างยื่นคำคัดค้าน และให้คณะกรรมการประจำจังหวัดจัดส่งบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง เฉพาะส่วนที่มีการแก้ไขให้แก่หน่วยงานตามมาตรา ๒๑ ด้วย

ในกรณีที่คณะกรรมการประจำจังหวัดเห็นว่าคำคัดค้านผังไม่ขึ้น ให้มีคำสั่ง

ยกคำคัดค้าน

ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดแจ้งผลการพิจารณาเป็นหนังสือให้ผู้คัดค้านทราบโดยเร็ว

คำสั่งของคณะกรรมการประจำจังหวัดให้เป็นที่สุด

มาตรา ๒๖ การคัดค้านหรือการฟ้องคดีต่อศาลไม่เป็นเหตุให้ทำการบังคับตามบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ผลการพิจารณาคำคัดค้านของคณะกรรมการประจำจังหวัด และผลของคำพิพากษาหรือคำสั่งศาลไม่กระทบถึงการดำเนินการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมาย หรือการกระทำอื่นใดที่ได้ดำเนินการตามบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้กระทำไปก่อนคณะกรรมการประจำจังหวัดมีคำวินิจฉัยหรือศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่ง แต่หากปรากฏในภายหลังว่าเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้กระทำการใดกระทำการหรือค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกินกว่าที่ต้องชำระตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการประจำจังหวัดหรือคำพิพากษาหรือคำสั่งของศาล ให้คืนเฉพาะภาษีอากรหรือค่าธรรมเนียมที่ได้ชำระเกินให้แก่เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างด้วย

มาตรา ๒๗ เมื่อมีการประกาศบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๑๙ หรือมาตรา ๒๐ แล้ว หากปรากฏข้อเท็จจริงดังต่อไปนี้ คณะกรรมการประจำจังหวัดอาจพิจารณากำหนดราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใหม่ และแก้ไขราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

(๑) ราคาน้ำที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ซื้อขายกันตามปกติในท้องตลาดในท้องที่หนึ่งท้องที่ใดแตกต่างจากราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวง

(๒) มีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใหม่เกิดขึ้นและยังมิได้มีการกำหนดราคາประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นไว้

ให้นำความในมาตรา ๑๙ วรรคสี่ มาตรา ๒๑ และมาตรา ๒๒ มาใช้บังคับกับการบิดประกาศบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การส่งบัญชีราคাประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และการคัดค้านราคາประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตราหนึ่ง โดยอนุโลม

ส่วนที่ ๒
ห้องชุด

มาตรา ๒๘ เมื่อสำนักงานที่ดินได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดได้แล้ว ให้สำนักงานที่ดินผู้รับจดทะเบียนอาคารชุดส่งเอกสารเกี่ยวกับการจดทะเบียนอาคารชุดนั้น ตามที่คณะกรรมการกำหนด ให้คณะกรรมการประจำจังหวัดที่อาคารชุดนั้นตั้งอยู่ เพื่อกำหนดรากาประเมินห้องชุดและจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุดในอาคารชุดดังกล่าว

การกำหนดราคากำหนดรากาประเมินและการจัดทำบัญชีราคาประเมินตามวรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา ๒๙ บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามมาตรา ๒๘ ให้ใช้ได้ไม่เกินสี่ปี นับแต่วันที่ประกาศ

ในการนี้ที่ครบกำหนดระยะเวลาตามวรคหนึ่งแล้ว ยังไม่มีการประกาศบัญชีราคาประเมินห้องชุดขึ้นใหม่ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุดที่ใช้อยู่เดิมไปพลากรก่อนจนกว่าจะมีการประกาศบัญชีราคาประเมินห้องชุดขึ้นใหม่

มาตรา ๓๐ ให้นำความในมาตรา ๑๙ วรรคสี่ มาตรา ๒๐ มาตรา ๒๑ มาตรา ๒๓ มาตรา ๒๔ มาตรา ๒๕ มาตรา ๒๖ และมาตรา ๒๗ วรรคหนึ่ง มาใช้บังคับกับการปิดประกาศบัญชีราคาประเมินห้องชุด การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขบัญชีราคาประเมินห้องชุด การจัดส่งบัญชีราคาประเมินห้องชุด และการคัดค้านบัญชีราคาประเมินห้องชุด โดยอนุโลม

หมวด ๕
หน้าที่และอำนาจของผู้ปฏิบัติงาน

มาตรา ๓๑ ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ ให้กรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ กรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ มีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

(๑) สอดคล้องหรือมีหนังสือเรียกให้บุคคลใดมาให้ข้อเท็จจริง หรือขอให้แสดงเอกสาร หรือหลักฐาน เพื่อประโยชน์ในการประเมินราคารัฐพย์สิน

(๒) เข้าไปในที่ดินของบุคคลใดเพื่อทำการสำรวจและตรวจสอบที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการของสถานที่นั้น โดยต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินโดยชอบด้วยกฎหมายทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน และในกรณีมีความจำเป็นต้องเข้าไปตรวจสอบในสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุด ไม่ว่าจะมีผู้อยู่อาศัยอยู่ในสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดดังกล่าวหรือไม่ จะต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของ หรือผู้ครอบครองสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดดังกล่าวก่อนด้วย

ในการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ กรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องจำนวนความสนใจตามสมควร

มาตรา ๓๒ ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องแสดงบัตรประจำตัวพนักงานเจ้าหน้าที่ต่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง

บัตรประจำตัวพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้เป็นไปตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด

มาตรา ๓๓ ในการปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ ให้กรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ กรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด และพนักงานเจ้าหน้าที่ เป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญา

บทเฉพาะกาล

มาตรา ๓๔ ในการเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ เป็นครั้งแรก ให้คณะกรรมการสั่งการให้คณะกรรมการประจำจังหวัดทุกจังหวัดกำหนดวันเริ่มใช้ เป็นวันเดียวกัน ทั้งนี้ ภายในสองปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้施行

ในระหว่างที่ยังไม่เริ่มใช้บัญชีตามวาระหนึ่ง ให้นำบัญชีกำหนดราคายเมิน
ทุนทรัพย์ของสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวล
กฎหมายที่ดิน ซึ่งใช้อยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ มาใช้เป็นบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือ
สิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ไปพลางก่อน จนกว่าจะมีบัญชีตามวาระหนึ่งใช้บังคับ

มาตรา ๓๕ ให้นำบัญชีราคาระเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งใช้อยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ มาใช้เป็นบัญชีราคาระเมินห้องชุดตาม
พระราชบัญญัตินี้ไปพลางก่อน จนกว่าจะมีการประกาศใช้บัญชีตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๓๖ บรรดาภูมิธรรม ประเพณี หรือข้อบังคับ หรือประกาศ
เกี่ยวกับการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียน
สิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ตั้ง ซึ่งยังคงใช้บังคับอยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้
บังคับ ให้ใช้บังคับได้ต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายธรรม ประเพณี ชื่อหนึ่ง หรือระเบียบ ข้อบังคับ
หรือประกาศ ที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๓๗ ในระหว่างที่ยังไม่มีคณะกรรมการหรือคณะกรรมการประจำจังหวัดตามพระราชบัญญัตินี้ ให้คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ และคณะกรรมการประจำจังหวัดซึ่งจัดตั้งขึ้นตามมาตรา ๑๐๕ และมาตรา ๑๐๕ ฉบับ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่ง訂定ดำเนินอยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ มีหน้าที่และอำนาจเช่นเดียวกับคณะกรรมการและคณะกรรมการประจำจังหวัดตามพระราชบัญญัตินี้ จนกว่าจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการและคณะกรรมการประจำจังหวัดตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๓๔ บรรดาบทบัญญัติแห่งกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือมติคณะกรรมการรัฐมนตรีได้ที่อ้างถึงราคาระเมินทุนทรัพย์ คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ และคณะกรรมการประจำจังหวัด ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ให้ถือว่าบทบัญญัติแห่งกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่งหรือมติคณะกรรมการรัฐมนตรีนั้นอ้างถึง ราคาระเมินทรัพย์สิน คณะกรรมการ และคณะกรรมการประจำจังหวัด ตามพระราชบัญญัตินี้

.....

.....

สรุปผลการดำเนินงาน

การพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพัสดุเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

ของ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพัสดุเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

สถานีติดตามภูมิภาคแห่งชาติ

คณะกรรมการวิสามัญได้มีการประชุมเพื่อพิจารณา จำนวน ๕ ครั้ง ดังนี้

- ครั้งที่ ๑ วันพุธที่สุดที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ครั้งที่ ๒ วันศุกร์ที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
- ครั้งที่ ๓ วันจันทร์ที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ครั้งที่ ๔ วันพุธที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
- ครั้งที่ ๕ วันพุธที่สุดที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

คณะกรรมการวิสามัญ

ในการจัดทำรายงานของคณะกรรมการวิสามัญ

พิจารณาร่างพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพัสดุเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.

สถานีติดตามภูมิภาคแห่งชาติ

นายสุรัตน์ หวังต่อลาภ

รองเลขาธิการวุฒิสภา รักษาการแทน

ผู้อำนวยการสำนักกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการ : กลุ่มงานคณะกรรมการวิสามัญ ๑

นางสาวสุนิชา ลอยฟ้า

ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญ

นายปริญญา แสงแก้วเชี่ยว

นิติกรชำนาญการ

นายวุฒิชัย ลีละสุนทเลิศ

นิติกรชำนาญการ

นางสาวมนิดา นามงาม

นิติกรชำนาญการ

นางสาวพจนีย์ เขมร

วิทยากรชำนาญการ

นางสาวภภัส ใจยาคำ

วิทยากรชำนาญการ

นายณัฐพล สิงห์ศรีสิทธิ์

วิทยากรชำนาญการ

นางสาวเรณุ สุนทรประพัตตร

เจ้าหน้าที่ธุรการชำนาญงาน

นายนรพนร์ โชคเจริญพัฒนกิจ

เจ้าหน้าที่ธุรการชำนาญงาน

ฝ่ายเอกสารอ้างอิง : กลุ่มงานบริการเอกสารอ้างอิงในการประชุมกรรมการ

นางสาวลัดดาวลักษณ์ สมบูรณ์กิจชัย

ผู้บังคับบัญชากลุ่มงาน

นางอนงค์ โต๊ะประดับ

วิทยากรเชี่ยวชาญ

นายธนเดช เขตจัตุรัส

นิติกรชำนาญการพิเศษ

นายคอมสัน นิคมคงรักษ์

นิติกรชำนาญการ

นางสาวยุพิน พรพันธ์

เจ้าหน้าที่ธุรการชำนาญงาน



ออกแบบและพิมพ์
สำนักการพิมพ์ สำนักงานเลขานุการวุฒิสภา
๐ ๒๖๔๔ ๑๕๖๗, ๐ ๒๖๓๑ ๕๔๙๒, ๐ ๒๖๓๑ ๕๔๗๕